**ДОХОДНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ В ЦЕНТРЕ СПАССКА**

**🏢 СТОИМОСТЬ**

| **Апартамент** | **Площадь** | **Исходная стоимость** | **1 неделя (-5%)** | **2 неделя (-7%)** | **3 неделя (-9%)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№1** | 30,8 м² | 893 200 руб. | **848 540 руб.** | **830 676 руб.** | **812 812 руб.** |
| **№2** | 30,4 м² | 881 600 руб. | **837 520 руб.** | **819 888 руб.** | **802 256 руб.** |
| **№3** | 36,5 м² | 1 022 000 руб. | **970 900 руб.** | **950 460 руб.** | **930 020 руб.** |
| **№4** | 31,9 м² | 909 150 руб. | **863 692 руб.** | **845 509 руб.** | **827 326 руб.** |

**✅ КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА**

1. **Отдельные кадастровые номера** – каждый апартамент оформлен как самостоятельный объект недвижимости или доля собственности
2. **Готовый доходный бизнес** – можно сразу сдавать в аренду или проживать
3. **Универсальный формат** – нежилое или перевод в жилое после ремонта

**🎁 КОМПЛЕКТАЦИЯ**

Каждый апартамент включает в стоимость :   
✔ Собственную кладовую , цоколь (от 15 м²)  
✔ Огороженное машиноместо (от 50м2)

**📅 ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ**

* **Август 2025** – подача документов на оформление в МФЦ
* **Сентябрь 2025** – оформление документов и получение прав собственности

**📞 КОНТАКТЫ**

**Телефон:** +7 922 179-71-95  
**Адрес:** г. Спасск, пл. Советская, 36 ✨ **Уникальный проект в центре города Спасск !**