***Извещение о проведении торгов***

*Организатор торгов* ***- ООО «О.ТР»*** *(*ИНН 6200009650, КПП 620001001, ОГРН 1246200008504, юридический адрес: Юридический/почтовый адрес: 390035, г. Рязань, ул. Нахимова, д. 3, кв. 117, e-mail: [optima.tr@yandex.ru](mailto:optima.tr@yandex.ru), тел. +79537334737) *сообщает о проведении торгов в электронном форме, имущества принадлежащего АО ХК «Новотранс», а именно:*

***1. Тип торгов: открытые торги посредством публичного предложения.***

***2. Описание лота:*** *Принадлежащий АО ХК «Новотранс» пакет акций АО «МТП Усть-Луга», состоящий из 26 штук обыкновенных акций, что составляет 26 % от общего количества акций общества. Уставный капитал Общества: 100 000 (сто тысяч) рублей, разделен на 100 штук обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 1000 рублей каждая. Государственный номер выпуска: 1-01-02366-D, не обремененные залогом, Регистратор Эмитента АО «Реестр». Организатор торгов дополнительно сообщает, что на 11.09.2025 назначено судебное заседание в рамках дела А56-60982/2025 по исковому заявлению Ануфриева Олега Викторовича к Акционерному обществу "Холдинговая Компания "Новотранс" об исключении из состава акционеров эмитента АО «МТП Усть-Луга».*

***3. Начальная цена Лота: 52 907 920 (пятьдесят два миллиона девятьсот семь тысяч девятьсот двадцать) рублей 00 копеек.***

***4.*** *Срок действия публичного предложения - 35 календарных дней, в течение которого цена снижается в соответствии с графиком:*

*1 период (100% от начальной цены): 31.07.2025 – 30.08.2025*

*2 период (80% от начальной цены): 30.08.2025 – 31.08.2025*

*3 период (60% от начальной цены): 31.08.2025 – 01.09.2025*

*4 период (40% от начальной цены): 01.09.2025 – 02.09.2025*

*5 период (20% от начальной цены): 02.09.2025 – 03.09.2025*

*6 период (10% от начальной цены): 03.09.2025 – 04.09.2025*

*Размер задатка для участия в торгах по продаже Имущества составляет 5% от цены соответствующего периода публичного предложения для каждого претендента.*

***5.******Cроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток.***

*Для участия в торгах заявитель регистрируется на сайте https://этп.торги-россии.рф, представляет в установленный срок заявку на участие в торгах и не позднее окончания срока приема заявок вносит задаток в размере установленном организатором торгов на расчетный счет Оператора электронной площадки: наименование получателя: ООО «ТР», ИНН 6234178537, КПП 623401001, Р/с 40702810812040001075, Банк Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО), К/с 30101810145250000411, БИК 044525411. Назначение платежа при пополнении лицевого счета Пользователя ЭТП: "Задаток для участия в торгах (пополнение лицевого счета (оплата задатков) №XXXXX)". Задаток должен быть внесен Пользователем ЭТП путем блокирования денежных средств в размере задатка Оператором в момент подачи Пользователем ЭТП заявки на участие в торгах до окончания срока приема заявок на участие в торгах. Задаток возвращается всем Пользователям ЭТП, принимавшим участие в торгах, путем прекращения блокирования денежных средств в размере задатка, за исключением Победителя торгов, в порядке, предусмотренном пунктами 7.1, 7.2, 7.3, 7.4 Регламента ЭТП портала «Торги России» в секции «Реализация имущества». Оплата задатка участником торгов является подтверждением заключения договора задатка.*

***6.******Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению.***

*При подаче заявки на участие в торгах Претендентом предоставляются следующие документы: Доверенность (копию), оформленную в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, если заявка подается представителем Претендента; Копии всех листов документа, удостоверяющего личность (для физических лиц и ИП); Копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе по месту жительства претендента (свидетельство ИНН, СНИЛС) (для физических лиц и ИП); Копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей/листа записи ЕГРИП (для ИП); Выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах (для ИП); Копии, заверенные нотариусом или подписью генерального директора Претендента и скрепленные печатью (при наличии), учредительных и иных документов, подтверждающих правовой статус Претендента как юридического лица (Устав, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, свидетельства о внесении в государственный реестр юридических лиц/листа записи ЕГРЮЛ и др.); Документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копию решения о назначении этого лица или о его избрании), в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; Решение об одобрении или о совершении сделки приобретения имущества и внесения денежных средств в качестве задатка (в том числе как крупной сделки), если требование о необходимости такого решения установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица, либо письменное заверение об отсутствии требования по одобрению сделки, ввиду того, что для Претендента данная сделка не является крупной и/или ее одобрение не требуется в соответствии с учредительными документами (для юридических лиц); Решение уполномоченного органа Претендента о согласовании совершения сделки по приобретению имущества, если уставными документами Претендента установлены ограничения полномочий единоличного исполнительного органа на совершение такой сделки, либо письменное заверение об отсутствии таких ограничений (для юридических лиц); Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах (для юридических лиц). Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных квалифицированной электронной подписью заявителя. Формы документов и требования к Претендентам, а также проект договора купли-продажи и акта приема-передачи размещены на сайте ЭТП. Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.*

***7.******Порядок, место, сроки и время представления заявок на участие в торгах и предложений по цене:***

*К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, зарегистрированные на ЭТП, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором торгов, обеспечившие в установленный срок поступление на расчетные счета ЭТП установленной суммы задатка.*

***8. Порядок ознакомления с имуществом:***

*Дополнительная информация об объектах продажи, условиях и о порядке проведения торгов предоставляется в рабочее время с 10:00 до 18:00 (время московское) с даты начала приёма заявок, но не позднее чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты окончания приёма заявок на участие в торгах по заявке, отправленной на электронную почту Организатора по адресу: optimal.tr@yandex.ru. Показ имущества проводится собственником имущества после направления запроса Организатору торгов электронной почте: optimal.tr@yandex.ru.*

***9. Порядок и критерии определения победителей торгов:*** *Победителем торгов признается участник, который представил в установленный срок заявку на участие, содержащую предложение о цене Лота, которое не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода, победителем, признается участник, предложивший максимальную цену за Лот. В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены продажи Лота, установленной для определенного периода, победителем признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах.*

***10.Порядок и срок заключения договора купли-продажи:***

*Договор купли-продажи (далее – ДКП) заключается между Продавцом (собственником Лота) и Победителем торгов по цене, определенной по итогам торгов за Лот. Собственник имущества обязуется направить победителю Торгов по адресу, указанному в заявке на участие в Торгах, проект договора по результатам Торгов в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты размещения на ЭТП протокола о результатах Торгов. При уклонении или отказе Победителя Торгов от подписания протокола о результатах проведения торгов, заключения в установленный срок ДКП, результаты Торгов аннулируются, указанное лицо утрачивает право на заключение договора, при этом уплаченный победителем Торгов задаток победителю аукциона не возвращается.*

***11. Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи стоимости имущества (за вычетом суммы задатка):***

*Оплата стоимости имущества (за вычетом суммы задатка) производится Покупателем в сроки и на реквизиты, указанные в ДКП.*