**ДОХОДНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ В ЦЕНТРЕ СПАССКА**

**🏢 СТОИМОСТЬ**

|  | **Апартамент** | **Площадь** | **Цена за м²** | **Стоимость** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | №1 | 30,8 м² | 29 000 руб. | 893 200 руб. |
|  | №2 | 30,4 м² | 29 000 руб. | 881 600 руб. |
|  | №3 | 36,5 м² | 28 000 руб. | 1 022 000 руб. |
|  | №4 | 31,9 м² | 28 500 руб. | 909 150 руб. |

**✅ КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА**

1. **Отдельные кадастровые номера** – каждый апартамент оформлен как самостоятельный объект недвижимости или доля собственности
2. **Готовый доходный бизнес** – можно сразу сдавать в аренду или проживать
3. **Универсальный формат** – нежилое или перевод в жилое после ремонта

**🎁 КОМПЛЕКТАЦИЯ**

Каждый апартамент включает в стоимость :   
✔ Собственную кладовую , цоколь (от 15 м²)  
✔ Огороженное машиноместо (от 50м2)

**📅 ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ**

* **Август 2025** – подача документов на оформление в МФЦ
* **Сентябрь 2025** – оформление документов и получение прав собственности

**📞 КОНТАКТЫ**

**Телефон:** +7 922 179-71-95  
**Адрес:** г. Спасск, пл. Советская, 36 ✨ **Уникальный проект в центре города Спасск !**