[•] [•] 2025 года

**САМАРОВ СЕРГЕЙ НИКОЛАЕВИЧ**

И

[*в случае, если Покупателем является юридическое лицо, то включается следующий текст*]:

**[•] «[•]»**

[*организационно-правовая форма и фирменное наименование Покупателя*]

[*в случае, если Покупателем является физическое лицо, то включается следующий текст*]:

**[ФИО Покупателя]**

[*в случае, если физическое лицо, выступающее Покупателем, зарегистрировано в качестве индивидуального предпринимателя, то включается следующий текст*]:

**ИП [ФИО Покупателя], ОГРНИП [•]**

**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ**

**ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**«СОФТ ЭКСПЕРТ»**

г. Москва

**Настоящий Договор купли-продажи доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «СОФТ ЭКСПЕРТ»** **(«Договор»)** заключен [•] [•] в г. Москве между:

1. **САМАРОВЫМ СЕРГЕЕМ НИКОЛАЕВИЧЕМ** («**Продавец»**), с одной стороны, и
2. [**полное наименование Покупателя**], юридическим лицом, созданным в соответствии с законодательством Российской Федерации, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): [•], идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): [•], код причины постановки на учет (КПП): [•], адрес юридического лица: [•], место нахождения юридического лица: [•], в лице [•], действующего на основании [•] (**«Покупатель»**), с другой стороны,

[*в случае, если Покупателем является физическое лицо, то включается следующий текст*]:

**[ФИО Покупателя**], [дата рождения], [место рождения: [•]], [гражданин/гражданка] [страна гражданства], паспорт серия [•] номер [•], выдан [•], дата выдачи: [•], код подразделения: [•], зарегистрированн[ым]/[ой] по адресу: [•],

[*в случае, если физическое лицо, выступающее Покупателем, зарегистрировано в качестве индивидуального предпринимателя, то включается следующий текст*]:

**[ФИО Покупателя**], зарегистрированн[ым]/[ой] в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей за основным государственным регистрационным номером индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): [●], идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): [●],

именуем[ым]/[ой] в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны,

в дальнейшем совместно именуемые **«Стороны**», действуя добровольно, полностью осознавая правовые последствия сделки, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА** 
   1. По настоящему Договору, заключенному по результатам [*открытого аукциона в электронной форме*] по продаже имущества Продавца по лоту № [●] (заявка на проведение торгов № [●]; дата и время проведения торгов: [●] 2025 г. [●] (далее по тексту – «**Торги**»), протокол №[●] от [●] (далее по тексту – **«Протокол**»)), проведенного в порядке и на условиях, указанных в [*сообщении / извещении*] № [●] о проведении Торгов, опубликованном [●], **Продавец обязуется передать** **Покупателю**, а Покупатель обязуется принять и оплатить долю в уставном капитале **Общества с ограниченной ответственностью «СОФТ ЭКСПЕРТ»** (ИНН 7727759788 КПП 771901001, ОГРН 1117746717406, Юридический/почтовый адрес: 105203, г. Москва, 16-ая Парковая, д. 5, эт. 4, пом. Х, ком. 4,5)(далее – «**Общество**»), в размере 100 (сто) процентов номинальной стоимостью 30 000 (тридцать тысяч) рублей (далее – «**Доля**»).
   2. Доля принадлежит Продавцу на праве собственности на основании:
2. --------------------------------------------------------------------;
3. выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, порядок ведения которого установлен Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 30 октября 2017 года № 165н на основании Федерального закона от 8 августа 2001 года № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» (с учетом изменений и дополнений) (далее – «**ЕГРЮЛ**»), № [●] от [●], подписанной усиленной квалифицированной подписью МИФНС России по ЦОД, полученной нотариусом, удостоверившим настоящий Договор, в электронном виде на сайте nalog.ru в дату нотариального удостоверения Договора.
   1. Доля на день нотариального удостоверения Договора Продавцом оплачена полностью, что подтверждается Списком участников Общества [●] 2025 года.
   2. Продавец обязуется передать Покупателю Долю, свободную от каких-либо обременений и прав третьих лиц.
   3. Продавец сообщает, что в соответствии с пунктом 3 статьи 8 Федерального закона от 8 февраля 1998 года № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (с изменениями и дополнениями) (далее – «**Закон об ООО**») договор об осуществлении прав участников Общества не заключался.
4. **ПОКУПНАЯ ЦЕНА**
   1. Цена Доли определена по итогам Торгов и составляет [•] ([•]) руб. [•] коп. (далее – «**Цена Доли**»).
   2. Покупатель обязуется оплатить Продавцу Цену Доли в следующем порядке:
5. сумма в размере [•] ([•]) руб. 00 коп. была перечислена Покупателем в качестве задатка (далее – «**Задаток**») на счет Продавца, указанный в пункте 13.1 Договора, для участия в Торгах (платежное поручение № [•] от [•][•] 2025 года) и засчитывается в счет оплаты Цены Доли;
6. не позднее следующего дня после подписания и нотариального удостоверения настоящего Договора Покупатель обязуется внести на счет Продавца, указанный в пункте 13.1 Договора, оставшуюся часть Цены Доли в размере [•] ([•]) руб. [•] коп. в целях передачи Продавцу.
   1. Обязательство Покупателя по оплате Продавцу Цены Доли считается исполненным с момента поступления денежных средств, указанных в пункте 2.2(2) на счет Продавца.
   2. Сторонам нотариусом разъяснено, что соглашение о Цене Доли является существенным условием настоящего Договора; в случаях сокрытия ими подлинной цены Доли и истинных намерений, они самостоятельно несут риск признания сделки недействительной, а также риск наступления иных отрицательных последствий.
   3. Стороны настоящим соглашаются, что с момента передачи Доли Покупателю и до осуществления Покупателем полной оплаты Цены Доли в соответствии с условиями Договора, Доля не считается находящейся в залоге у Продавца в качестве обеспечения обязательства Покупателя по оплате Цены Доли в соответствии с пунктом 5 статьи 488 ГК РФ.
   4. Стороны соглашаются и подтверждают, что статья 328 Гражданского кодекса Российской Федерации не применяется к настоящему Договору и обязательствам Сторон, вытекающим из него.
7. **ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ДОЛИ**
   1. Стороны обязуются надлежащим образом подписать и, если это необходимо в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации, осуществить все необходимые действия, в том числе подписать любые формы и документы для осуществления нотариусом необходимых нотариальных действий, направленных на нотариальное удостоверение настоящего Договора, передачи права собственности на Долю от Продавца к Покупателю и для регистрации такой передачи в уполномоченном органе, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц.
   2. Стороны пришли к соглашению, что нотариус, удостоверивший настоящий Договор, в соответствии с пунктом 14 статьи 21 Закона об ООО не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента удостоверения настоящего Договора, подает в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, заявление о внесении соответствующих изменений в части перехода прав на Долю от Продавца к Покупателю в ЕГРЮЛ в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса. После осуществления процедуры государственной регистрации нотариус на электронный адрес Продавца и электронный адрес Покупателя, указанные в статье 9 настоящего Договора, высылает лист записи ЕГРЮЛ о внесении сведений о переходе права собственности на Долю к Покупателю.
   3. Доля переходит к Покупателю с даты внесения в ЕГРЮЛ записи о переходе права собственности на Долю от Продавца к Покупателю. Одновременно к Покупателю переходят все права и обязанности участника Общества, возникшие до нотариального удостоверения Договора, за исключением дополнительных прав и обязанностей Продавца, если такие имеются.
   4. Стороны договорились, что на Покупателя возлагается обязанность по уведомлению Общества о совершенной сделке, предусмотренная пункта 15 статьи 21 Закона об ООО, в течение 2 (двух) рабочих дней со дня нотариального удостоверения настоящего Договора.
   5. Обязательство Продавца по передаче Доли Покупателю и обязательство Покупателя по принятию Доли считаются исполненными с даты внесения в ЕГРЮЛ записи о переходе права собственности на Долю от Продавца к Покупателю.
8. **ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**
   1. Не позднее 1 (одного) рабочего дня с даты перехода права собственности на Долю к Покупателю, Покупатель обязуется принять решение об избрании нового Генерального директора (далее - «**Новый Генеральный директор**») и обеспечить им подачу в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, заявления о внесении изменений в ЕГРЮЛ, связанных с изменением лица, имеющего право без доверенности действовать от имени Общества (Генерального директора).
   2. Не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты получения Продавцом Уведомления о принятии Покупателем решения об избрании Нового Генерального директора, Продавец обязуется обеспечить передачу действующим на дату нотариального удостоверения Договора генеральным директором Новому Генеральному директору или Покупателю (его представителю) всех имеющихся в наличии у Продавца и Общества документов и информации, указанных в Приложении 1 к Договору.
   3. Покупатель обязуется обеспечить присутствие Нового Генерального директора или иного своего представителя для получения документов в соответствии с пунктом 4.2.
9. **ЗАВЕРЕНИЯ ОБ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ**
   1. Каждая из Сторон предоставляет другой Стороне (в отношении себя) следующие заверения об обстоятельствах по смыслу статьи 431.2 ГК РФ (далее – «**Заверения**»), которые имеют существенное значение для заключения такой другой Стороной настоящего Договора и которые будут являться действительными как на дату заключения Договора, так и на дату перехода права собственности на Долю к Покупателю:
10. лицо, подписывающее Договор от имени соответствующей Стороны, обладает всеми необходимыми для этого полномочиями, в дееспособности не ограничено, под опекой или попечительством (патронажем) не состоит, по состоянию здоровья может самостоятельно осуществлять свои права и исполнять свои обязанности, не страдает заболеваниями, препятствующими осознать суть подписываемого им договора, условия и последствия его заключения;
11. Сторона имеет все полномочия для выполнения взятых на себя обязательств по настоящему Договору, настоящий Договор устанавливает для Стороны юридически действительные и безусловные обязательства, исполнение которых может быть истребовано в принудительном порядке;
12. для заключения настоящего Договора Стороной получены все необходимые согласия, одобрения, в том числе соблюдены все необходимые внутренние корпоративные процедуры, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и внутренними документами Стороны (в каждом случае, если применимо);
13. заключение настоящего Договора и выполнение его условий не приведет к нарушению обязательств Стороны, вытекающих из других договоров, стороной по которым является соответствующая Сторона, или действующего законодательства Российской Федерации;
14. Стороны гарантируют, что они заключили настоящий Договор не вследствие стечения тяжелых обстоятельств на крайне невыгодных для себя условиях, что настоящий Договор не является для них кабальной сделкой;
15. Стороны заверяют и гарантируют, что заключение настоящего Договора не подпадает под запреты и (или) ограничения, установленные Указом Президента Российской Федерации от 1 марта 2022 года № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 5 августа 2022 года № 520 «О применении специальных экономических мер в финансовой и топливно-энергетической сферах в связи с недружественными действиями некоторых иностранных государств и международных организаций» или Указом Президента Российской Федерации от 8 сентября 2022 года № 618 «Об особом порядке осуществления (исполнения) отдельных видов сделок (операций) между некоторыми лицами»;
16. Стороны не находятся в процессе применения мер предупреждения банкротства; в отношении Стороны не введена процедура банкротства;
17. Стороны не находятся в процессе реорганизации; в отношении Сторон не принято решение о реорганизации; [*пункт подлежит включению в отношении покупателя, если покупателем является юридическое лицо*]
18. Стороны не находятся в процессе ликвидации; в отношении Сторон не приято решение о ликвидации; [*пункт подлежит включению в отношении покупателя, если покупателем является юридическое лицо*]
19. в отношении Стороны отсутствуют сведения в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму в соответствии с Федеральным законом от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» (с изменениями и дополнениями).
    1. В дату заключения Договора Продавец в дополнение к заверениям об обстоятельствах, указанным в пункте 5.1 Договора, предоставляет Покупателю следующие заверения об обстоятельствах в соответствии со статьей 431.2 ГК РФ (далее – «**Заверения Продавца**»), которые являются существенными для Покупателя при заключении Договора и его исполнении, и являются достоверными, полными и не вводящими в заблуждение на дату перехода права собственности на Долю к Покупателю:
20. Продавец гарантирует, что Доля, как в целом, так и в части, не продана, не отчуждена каким-либо иным способом третьим лицам, не обременена залогом, не является предметом судебного, третейского или какого-либо иного спора, не находится под арестом, равно как и не состоит под каким бы то ни было иным обременением. Полномочие Продавца на отчуждение Доли ни в коей мере не ограничено какими-либо иными обязательствами в отношении третьих лиц. В отношении Доли отсутствуют притязания либо права третьих лиц, за исключением прав Покупателя, вытекающих из настоящего Договора;
21. Доля полностью оплачена;
22. Общество не находится в состоянии процедуры реорганизации, в процессе ликвидации, в процессе применения мер предупреждения банкротства, ни в одной из процедур банкротства;
    1. В дату заключения Договора Покупатель в дополнение к заверениям об обстоятельствах, указанным в пункте 5.1 Договора, предоставляет Продавцу следующие заверения об обстоятельствах в соответствии со статьей 431.2 ГК РФ (далее – «**Заверения Покупателя**»), которые являются существенными для Продавца при заключении Договора и его исполнении, и являются достоверными, полными и не вводящими в заблуждение на дату перехода права собственности на Долю к Покупателю:
23. Покупатель является [*юридическим лицом, надлежащим образом созданными и действующими в соответствии с применимым законодательством*] или [*правоспособным гражданином Российской Федерации, обладающим полной дееспособностью на совершение Договора и его дееспособность не ограничена по применимому законодательству. В отношении Покупателя не назначались опекуны, попечители или иные аналогичные лица, и отсутствуют основания для такого назначения*] или [*индивидуальным предпринимателем, обладающим полной правоспособностью на совершение Договора и его правоспособность не ограничена в соответствии с применимым законодательством*];
24. финансовая и прочая информация, предоставленная Покупателем Продавцу в целях участия в Торгах, была достоверной на момент предоставления, и с того времени в финансовом положении Покупателя существенных изменений, в том числе изменения показателей бухгалтерской отчетности более чем на 20% (двадцать процентов) не произошло; [*ссылка на бухгалтерскую отчетность* *подлежит включению, если покупателем является юридическое лицо*]
25. Покупатель не имеет никаких претензий к организации Торгов, выполнению всех применимых норм статьей 447 – 449 ГК РФ в рамках подготовки к Торгам, проведению Торгов, подведению итогов Торгов и заключению настоящего Договора по итогам Торгов. Покупатель подтверждает отсутствие оснований, по которым он мог бы предъявить требование о признании Торгов недействительными (в том числе на основании статьи 449 ГК РФ);
26. Покупатель подтверждает, что ввиду того, что до заключения Договора ему была предоставлена возможность без каких-либо ограничений ознакомиться с информацией и документацией, касающейся деятельности Общества, Покупатель обладает полной и достаточной информацией об Обществе, его финансовом состоянии, правах и обязанностях, имуществе и приобретает его в текущем состоянии («как есть»).
    1. Если какое-либо из заверений об обстоятельствах, указанных в Договоре, данное одной Стороной окажется недостоверным, неполным или не соответствующим действительности, другая Сторона вправе потребовать от Стороны, давшей соответствующее заверение об обстоятельствах, возмещения убытков в соответствии с пунктом 1 статьи 431.2 ГК РФ.
    2. Стороны договорились, что возмещение убытков в соответствии с пунктом 5.4 Договора является единственным последствием недостоверности Заверений Продавца, и у Покупателя отсутствует право требовать отказа от исполнения Договора на основании статьи 431.2 ГК РФ.
    3. Сторонами согласовано, что права Покупателя, предусмотренные статьей 475 ГК РФ, в связи с обнаружением недостатков качества Доли как товара исключаются и недостоверность Заверений Продавца не влечет пересмотра Цены Доли.
    4. Ответственность каждой из Сторон ограничивается возмещением реального ущерба, упущенная выгода возмещению не подлежит.
    5. Вне зависимости от иных условий Договора совокупный размер ответственности Продавца по возмещению Покупателю убытков и иных сумм в связи со всеми нарушениями Договора Продавцом, в том числе в связи с Заверениями Продавца, ограничен суммой Цены Доли (её части), которая была фактически оплачена Покупателем Продавцу.
27. **СРЕДСТВА ПРАВОВОЙ ЗАЩИТЫ** 
    1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору Сторона несет ответственность в соответствии с условиями настоящего Договора и действующим законодательством Российской Федерации.
    2. Возмещение убытков в случае ненадлежащего исполнения или неисполнения обязательств по настоящему Договору не освобождает нарушившую Сторону от исполнения обязательства в натуре.
    3. Стороны соглашаются, что положения настоящей статьи 6 Договора не лишают и не ограничивают возможности Сторон по использованию иных средств правовой защиты, предоставленных им действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.
    4. В случае нарушения обязанностей, указанных в пункте 4.1 и статье 10 Договора, Покупатель выплачивает Продавцу по его требованию неустойку в размере 100 000 (сто тысяч) рублей за каждый факт нарушения.
28. **РАСТОРЖЕНИЕ И НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТЬ** 
    1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.
    2. Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору без обращения в суд в случае нарушения Покупателем своих обязательств по настоящему договору по оплате Цены Доли в соответствии с п. 2.2(2) Договора, уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора после оформления Продавцом одностороннего документа о расторжении настоящего Договора.

Письменное уведомление Продавца о расторжении настоящего Договора должно быть направлено Покупателю в соответствии с разделом 9 настоящего Договора.

Продавец уведомляет нотариуса, удостоверившего заключение настоящего Договора, о расторжении Договора.

* 1. Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Доли и утрачивает внесенный задаток. Никакие неустойки в этом случае с Продавца не причитаются. С Покупателя могут быть взысканы/удержаны штрафные санкции. Продавец вправе удержать из предварительной/частичной оплаты покупателя расходы понесенные Продавцом при осуществлении продажи Доли на торгах, по результатам которых был подписан настоящий Договор, а также расходов на оформление расторжения настоящего Договора, или обратиться к Покупателю за возмещением таких расходов или в суд за взысканием с покупателя таких расходов, если внесенного невозвращенного задатка покупателя и предварительной/частичной оплаты недостаточно на компенсацию понесенных расходов.
  2. Во избежание сомнений, если расторжение Договора связано с любым нарушением Покупателя, сумма Задатка остается у Продавца в соответствии со статьей 381 ГК РФ.
  3. В случае, если одно или несколько положений настоящего Договора по какой-либо причине окажутся недействительными, незаконными или не имеющими обязательной силы в каком-либо отношении, действительность, законность и обязательная сила остальных положений, содержащихся в настоящем Договоре, вследствие этого никак не изменится и не снизится. Стороны подтверждают, что в соответствии со статьей 180 ГК РФ недействительность одного или нескольких положений настоящего Договора не влечет недействительности всего Договора.
  4. В случае расторжения (прекращения) настоящего Договора по любым основаниям, предусмотренным настоящим Договором и применимым законодательством, настоящий Договор прекращается, за исключением положений статьей 7 (Расторжение и недействительность), 8 (Конфиденциальность), 9 (Сообщения), 11 (Применимое право и урегулирование споров).

1. **КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**
   1. Содержание настоящего Договора, его условия, а также вся информация (сведения), полученные какой-либо Стороной от другой Стороны в результате переговоров по настоящему Договору или в связи с его заключением, являются конфиденциальной информацией (сведениями), составляющей коммерческую тайну каждой из Сторон (далее – «**Конфиденциальная информация**»).
   2. Каждая из Сторон обязуется:
2. соблюдать конфиденциальность полученной ею Конфиденциальной информации;
3. не использовать в каких-либо целях, не связанных с исполнением настоящего Договора Конфиденциальную информацию, и, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 8.3 настоящего Договора, не передавать, не раскрывать и не разглашать третьим лицам, не являющимся Стороной, Конфиденциальную информацию (в том числе, не передавать таким третьим лицам оригиналы или копии документов, содержащих Конфиденциальную информацию) без предварительного письменного согласия другой Стороны, и
4. обеспечить соблюдение любым лицом, которому Стороной передается, раскрывается или разглашается такая Конфиденциальная информация, ограничений, установленных настоящей статьей 8.
   1. Ограничения, установленные пунктом 8.2 Договора, не распространяются на следующие случаи раскрытия или передачи Конфиденциальной информации:
5. если такая информация должна быть передана или раскрыта согласно применимому законодательству;
6. если такая информация должна быть передана или раскрыта по требованию любого государственного или иного уполномоченного органа в той мере, в которой это необходимо согласно применимому законодательству (и при условии, что Сторона, которая обязана раскрыть или передать информацию, уведомит в течение 3 (трех) рабочих дней, но в любом случае до раскрытия или передачи информации государственному или иному уполномоченному органу, другую Сторону о поступившем запросе (такой запрос, во избежание недоразумений, должен быть оформлен в соответствии с применимым законодательством));
7. любое раскрытие, которое необходимо для надлежащего исполнения Сторонами Договора, а также для защиты Стороной своих прав по Договору (или связанным с ним документам) в суде;
8. если такая информация является общедоступной или становится общедоступной без нарушения положений настоящего Договора;
9. если такая информация передается, раскрывается или разглашается профессиональным консультантам, аудиторам, аффилированным лицам Сторон и их сотрудникам/представителям при условии, что такие лица приняли на себя обязательства по неразглашению полученной Конфиденциальной информации.
10. **СООБЩЕНИЯ**
    1. Все уведомления, запросы, требования и другие сообщения, направляемые одной Стороной другой Стороне в связи с настоящим Договором (далее – «**Уведомление**»), составляются в письменной форме и подписываются направляющей их Стороной или от ее имени. Любое уведомление вручается лично или направляется нарочным, или признанной курьерской службой (например, СДЭК, Pony Express и др.) в каждом случае – с подтверждением получения или вручения по следующему адресу:

в случае Продавца:

адрес: [•];

вниманию:

в случае Покупателя:

адрес: [•];

вниманию: [•],

или по другому адресу, указанному на соответствующий момент в письменном уведомлении, направленном аналогичным способом другой Стороне настоящего Договора.

* 1. Любое уведомление, доставленное лично или нарочным, или признанной курьерской службой (например, СДЭК, Pony Express и др.), считается доставленным должным образом при вручении. При этом любое уведомление или другое сообщение, полученное не в рабочий день или после 18:00 по местному времени в рабочий день в месте нахождения получателя, считается полученным на следующий рабочий день в месте нахождения получателя.
  2. Каждая Сторона незамедлительно уведомляет другую Сторону об изменении своего наименования (если применимо), соответствующего получателя или адреса для целей настоящей статьи 9, не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до даты вступления в силу указанного изменения. Уведомления, направленные Стороной по старым реквизитам до даты получения соответствующего уведомления об изменении реквизитов, считаются направленными надлежащим образом.

1. **ЗАПРЕТ** **УСТУПКИ ПРАВ И ПЕРЕВОДА ДОЛГА**

Покупатель не вправе без предварительного согласия Продавца уступать права или переводить обязанности по настоящему Договору.

1. **ПРИМЕНИМОЕ** **ПРАВО И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ**
   1. Настоящий Договор и любой спор или разногласие, вытекающие из него или связанные с ним, включая споры, разногласия или требования, касающиеся вопросов его заключения, действительности, исполнения, нарушения или прекращения, регулируются и подлежат толкованию в соответствии с законодательством Российской Федерации.
   2. Любой спор, разногласие или претензия, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе связанные с его (их) вступлением в силу, заключением, исполнением, нарушением, изменением, прекращением или недействительностью (далее - «**Споры**»), разрешаются в следующем порядке:
2. в случае если, исходя из предмета и оснований заявленных исковых требований, Спор вытекает из корпоративных правоотношений и отвечает критериям корпоративного спора, установленным статье 225.1 АПК РФ, то согласно правилам об исключительной подсудности, установленным в пункте 4.1 статьи 38 АПК РФ, данный спор должен рассматриваться в арбитражном суде по месту нахождения юридического лица;
3. в случае если Спор в соответствии со сформулированными истцом предметом и основаниями не касается вопросов об установлении принадлежности Доли, вытекающих из нее прав, ее обременении или реализации, то такой Спор (в том числе платежные споры) должен рассматриваться в Арбитражном суде города Москвы или (если субъектный состав Спора не допускает рассмотрения его в арбитражном суде) в Хамовническом районном суде города Москвы.
4. **ИНЫЕ УСЛОВИЯ** 
   1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору могут быть совершены и будут являться неотъемлемой частью настоящего Договора лишь в том случае, если они совершены в письменной форме, подписаны надлежащим образом Сторонами либо их уполномоченными представителями и удостоверены нотариально.
   2. Покупатель не вправе делать публичные заявления или публиковать пресс-релизы, связанные с заключением настоящего Договора без предварительного согласования с Продавца.
   3. Права и обязательства Сторон, а также правовые последствия заключения настоящего Договора Сторонам нотариусом разъяснены.
   4. Содержание статьей 9, 10, 87, 93, 160, 163, 165, 166, 167, 170, 173.1, 174. 1, 209, 218, 223, 244, 246, 250, 420, 421, 423, 431, 432, 450, 452, 454, 458, 460, 485, 488 ГК РФ, ст. ст. 6, 7, 8, 9, 11, 14, 16, 21, 39, 45, 46 Закона об ООО и статьей 28, 29 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», статьи 333.25 НК РФ нотариусом Сторонам разъяснено и понятно.
   5. Стороны договариваются, что все расходы по нотариальному удостоверению настоящего Договора оплачивает Покупатель.
   6. Настоящий Договор прочитан нотариусом вслух до его подписания. Подписывая Договор, Стороны подтверждают в присутствии нотариуса, что они полностью понимают содержание Договора.
   7. Настоящий Договор подписан в 3 (трех) экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса [•], и по 1 (одному) экземпляру выдается Продавцу и Покупателю.
5. **РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**
   1. **Продавец**

**САМАРОВ СЕРГЕЙ НИКОЛАЕВИЧ**

Банковский счет: [●]

Наименование банка: [●]

ИНН / КПП банка: [●] / [●]

Корр. счет банка: [●]

E-mail: [●]

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. **Покупатель**

[в случае, если Покупателем Доли является юридическое лицо, включается следующий текст]:

[*Полное наименование Покупателя Доли*] *«[●]»*

[в случае, если Покупателем Доли является физическое лицо, включается следующий текст]:

[*ФИО Покупателя Доли*]

[в случае, если физическое лицо, выступающее Покупателем Доли, зарегистрировано в качестве индивидуального предпринимателя, включается следующий текст]:

*ИП [ФИО Покупателя Доли], ОГРНИП [●]*

Банковский счет: [●]

Наименование банка: [●]

Корр. счет банка: [●]

БИК: [●]

E-mail: [●]

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к Договору купли-продажи доли в уставном капитале

Общества с ограниченной ответственностью «**СОФТ ЭКСПЕРТ**»

от [•] [•]

**ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ И ИНФОРМАЦИИ, ПОДЛЕЖАЩЕЙ ПЕРЕДАЧИ НОВОМУ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРУ**

[*до заключения Договора продавцом будет составлен подробный перечень документов Общества, передаваемых Новому Генеральному директору*]