

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	50:32:0030119:1254

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	50:32:0030119
Дата присвоения кадастрового номера	31.03.2022
Ранее присвоенный государственный учётный номер	Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Российская Федерация, Московская область, г.о. Серпухов, д. Сидоренки
Площадь, м ²	991.3
Назначение	Жилое
Наименование	Жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей	2
Материал наружных стен	Деревянные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства	Данные отсутствуют
Год завершения строительства	2020
Кадастровая стоимость, руб	25349376.6
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	50:32:0030119:727
Виды разрешённого использования	Жилой дом
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Постоенко Илья Андреевич
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	50:32:0030119:1254
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения разделов:4 - Описание местоположения объекта недвижимости ; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки	Крюков Владимир Юрьевич



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	50:32:0030119:1254

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

2.1	Вид, номер и дата государственной регистрации	Ипотека, 50:32:0030119:1254-50/150/2023-6, 22.12.2023
	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	Данные отсутствуют
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	с 22.12.2023 по 06.06.2025
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Ермошин Павел Александрович Лыков Родион Николаевич Суслов Вадим Вадимович,
	Основание государственной регистрации	Договор залога недвижимого имущества, 20.12.2023, Соглашение о внесении изменений в договор залога недвижимого имущества, 27.12.2023, СОГЛАШЕНИЕО вступлении нового залогодержателя в договор залога недвижимого имущества, 07.06.2024, СОГЛАШЕНИЕО ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙВ ДОГОВОР ЗАЛОГА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ОТ 20.12.2023 Г., 07.06.2024, СОГЛАШЕНИЕ о вступлении нового кредитора в договор займа, 07.06.2024, ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ТРЕБОВАНИЯ, 23.04.2024

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

