

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	50:32:0030119:842

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	50:32:0030119
Дата присвоения кадастрового номера	20.09.2018
Ранее присвоенный государственный учётный номер	Вид номера: Условный номер, Номер: 50-50/032-50/021/101/2018-3837, Организация, присвоившая номер: Данные отсутствуют, Дата присвоения: Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Московская область, Серпуховский район, район д. Сидоренки
Площадь, м²	186.6
Назначение	Нежилое
Наименование	Жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей	2
Материал наружных стен	Смешанные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства	Данные отсутствуют
Год завершения строительства	2018
Кадастровая стоимость, руб	5909630.72
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	50:32:0030119:104
Виды разрешённого использования	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Шарапов Кирилл Сергеевич
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	50:32:0030119:842
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения разделов:4 - Описание местоположения объекта недвижимости ; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки	Крюков Владимир Юрьевич



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	50:32:0030119:842

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях

1.1	Правообладатель (правообладатели)	Крюков Владимир Юрьевич [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] сер[REDACTED]
	Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность, 50:32:0030119:842-50/032/2018-1, 15.10.2018
	Основание государственной регистрации	Технический план здания, выдан: кадастровый инженер: Шарапов Кирилл Сергеевич 17.09.2018, Договор купли-продажи земельного участка, 20.09.2017
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	50:32:0030119:842

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

2.1	Вид, номер и дата государственной регистрации	Ипотека, 50:32:0030119:842-50/150/2023-6, 22.12.2023
	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	Данные отсутствуют
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	с 22.12.2023 по 06.06.2025
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Ермошин Павел Александрович, [REDACTED] Лыков Родион Николаевич, [REDACTED] Суслов Вадим Вадимович, [REDACTED]
	Основание государственной регистрации	Договор залога недвижимого имущества, 20.12.2023, СОГЛАШЕНИЕО вступлении нового залогодержателя в договор залога недвижимого имущества, 07.06.2024, Соглашение о внесении изменений в договор залога недвижимого имущества, 27.12.2023, СОГЛАШЕНИЕ о вступлении нового кредитора в договор займа, 07.06.2024, СОГЛАШЕНИЕО ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙВ ДОГОВОР ЗАЙМА ОТ 20.12.2023 Г., 07.06.2024, Договор об уступке требования, 23.04.2024

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

