

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	50:32:0030119:725

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	50:32:0030119
Дата присвоения кадастрового номера	12.04.2016
Ранее присвоенный государственный учётный номер	Вид номера: Условный номер, Номер: 50-50/032-50/032/005/2016-2131, Организация, присвоившая номер: Данные отсутствуют, Дата присвоения: Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Московская область, р-н Серпуховский, д Сидоренки
Площадь, м²	155.3
Назначение	Жилое
Наименование	Жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей	2
Материал наружных стен	Каменные и деревянные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства	Данные отсутствуют
Год завершения строительства	2015
Кадастровая стоимость, руб	5036083.04
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	50:32:0030119:85
Виды разрешённого использования	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	50:32:0030119:725
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости ; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки	Крюков Владимир Юрьевич



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	50:32:0030119:725

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях

1.1	Правообладатель (правообладатели)	Крюков Владимир Юрьевич [REDACTED]
	Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность, 50-50/032-50/032/005/2016-2131/1, 05.04.2016
	Основание государственной регистрации	Договор купли-продажи земельного участка, 03.09.2013, Декларация об объекте недвижимости, 24.03.2016
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	50:32:0030119:725

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

2.1	Вид, номер и дата государственной регистрации	Ипотека, 50:32:0030119:725-50/150/2023-5, 22.12.2023
	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	Данные отсутствуют
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	с 22.12.2023 по 06.06.2025
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Ермошин Павел Александрович Лыков Родион Николаевич, Суслов Вадим Вадимович
	Основание государственной регистрации	ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ТРЕБОВАНИЯ, 23.04.2024, Соглашение о внесении изменений в договор залога недвижимого имущества, 27.12.2023, СОГЛАШЕНИЕ О вступлении нового залогодержателя в договор залога недвижимого имущества, 07.06.2024, СОГЛАШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОГОВОР ЗАЛОГА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ОТ 20.12.2023 Г., 07.06.2024, СОГЛАШЕНИЕ о вступлении нового кредитора в договор займа, 07.06.2024, Договор залога недвижимого имущества, 20.12.2023

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

