

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1			
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
23.01.2023г.			
Кадастровый номер: 78:11:0006079:1			
Номер кадастрового квартала: 78:11:0006079			
Дата присвоения кадастрового номера: 18.07.1996			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Местоположение: г.Санкт-Петербург, улица Маршала Тухачевского, дом 41, литера А			
Площадь, м2: 2184			
Кадастровая стоимость, руб: 50308137.95			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 78:11:0000000:3227, 78:11:0006079:3016			
Категория земель: Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования: Для размещения объектов торговли			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки: Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 3 - Описание местоположения земельного участка, отсутствуют.			
Получатель выписки: Крамаренко Евгений Викторович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Сосуновой Елены Николаевны			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	

полное наименование должности
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
ПО ДОКУМЕНТАЛЬНОМУ
ЯРУНИЧЕВ
АЛЕКСАНДРОВНА 24.01.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
23.01.2023г.			
Кадастровый номер: 78:11:0006079:1			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Сосунова Елена Николаевна, 09.03.1973, тор. Ленинград, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 18 №029157, выдан 20.03.2018, ГУ МВД России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области г. Санкт-Петербург, пр-кт. Авиаконструкторов, д. 15, к. 1, кв. 338
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 221/2184 78:11:0006079:1-78/011/2023-8 23.01.2023 13:42:53
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, № б/н, выдан 17.11.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

МОЩ Полное наименование Подписи

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ: 6

ПО ДОКУМЕНТУ: 00509019

ЯРУНИЧЕНКО ТАТЬЯНА АЛЕКСАНДРОВНА 24.01.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 645751274004338310920032813983906360

Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия