

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	50:14:0040301:1217

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	50:14:0040301
Дата присвоения кадастрового номера	19.09.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Условный номер 50-50-51/019/2012-340
Местоположение	Московская область, Щелковский район, Осеевский с.о., д. Орловка
Площадь, м <sup>2</sup>	234
Количество этажей, в том числе подземных	2
Год завершения строительства	Данные отсутствуют
Год ввода в эксплуатацию	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Материал наружных стен	Данные отсутствуют
Назначение	Жилое
Наименование:	Дом
Кадастровая стоимость, руб	6461713.21
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	50:14:0040301:585
Сведения о кадастровом инженерере	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮСертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮСертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	50:14:0040301:1217
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости ; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки	Навой Ирина Михайловна

## Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Навой Ирина Михайловна, 11.05.1979, Российская Федерация, Паспорт гражданина Российской Федерации 46 02 920792 выдан 22.01.2003 Вторым отделением милиции Администрации Щелковского района Московской области</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 50-50/014-50/014/005/2016-9330/2, 10.08.2016</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи жилого дома с земельными участками с использованием кредитных средств 04.08.2016</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Матвеев Михаил Александрович, 02.07.1979</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 50-50-51/019/2012-340, 10.01.2013</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода</p>
-------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	50:14:0040301:1217
Сведения о правах	(прекращения) права: 10.08.2016, 50-50/014-50/014/005/2016-9330/1 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Вид: Ипотека в силу закона Дата государственной регистрации: 10.08.2016 Номер государственной регистрации: 50-50/014-50/014/005/2016-9334/1 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 10.08.2016 по 20.07.2036 срок: с 10.08.2016 по 20.07.2036 Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: "Публичное акционерное общество "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"", ИНН 7734202860, ОГРН 1027739555282 Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи жилого дома с земельными участками с использованием кредитных средств выдан 04.08.2016 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024