

ПРОТОКОЛ № 2967–ОАОФКС/2/1

О ПРИЗНАНИИ ТОРГОВ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

ПО ЛОТУ № 1 НЕСОСТОЯВШИМИСЯ

 Дата подписания решения: «23» сентября 2024 года

**1. Форма проведения торгов и подачи ценовых предложений**

Коммерческие торги: Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене.

**2. Идентификационный номер торгов**

**Торги** **№ 2967-ОАОФКС**:Торги посредством открытого аукциона с открытой формой подачи ценового предложения, собственник Арсельгов Магомет Макшарипович;

**3. Номер и наименование лота**

**Лот № 1**: Земельный участок. Площадь: 800 +/- 10 кВ.м., (Местонахождение)- Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Участок находится примерно 4245 метрах по направлению на Юго-Запад от ориентира: перекрестка автодороги Экажево-Али-Юрт и улицы Угурчиева, расположенного за пределами участка, Адрес: Респ Ингушетия, Назрановский район, с. Экажево., Кадастровый номер: 06:04:0000004:608. Виды разрешенного использования объекта недвижимости: Для индивидуального жилищного строительства. Существующие ограничения (обременения) права: Не зарегистрировано..

**4. Начальная цена лота**

Начальная цена лота: 470 000.00 руб.

**5.** **Наименование собственника/залогодержателя**

Арсельгов Магомет Макшарипович.

6. Организатор торгов

Чахкиев Микаил Юнусович.

**7. Оператор электронной площадки и место проведения торгов**

Оператор электронной площадки: ООО «ТР» (адрес: 390046, РФ, Рязанская область, город Рязань, улица Фрунзе, дом 4, помещение Н1, ИНН: 6234178537, ОГРН: 1186234010995).

Место проведения: Электронная торговая площадка Портала «Торги России», адрес в сети интернет:

**8.** **Дата и время проведения торгов в электронной форме**

Дата начала представления заявок: «20» августа 2024г. 15:00:00

Дата окончания представления заявок: «20» сентября 2024г. 16:00:00

Дата начала подачи ценовых предложений: «23» сентября 2024г. 12:30:00

Дата подведение результатов торгов: «23» сентября 2024г. 15:00:00

9. Перечень участников

В соответствии с протоколом определения участников № 2967–ОАОФКС/1/1 от «23» сентября 2024 года участниками торгов являются следующие лица (далее – Участники торгов):

|  |
| --- |
| **1. Баркинхоев МагомедХан Иссаевич**(ИНН:490500085755)Заявка принята: дата «18» сентября 2024 года, время: 15:56:19; |

10. Предложения о цене приобретения лота

В ходе торгов, участниками торгов были поданы следующие ценовые предложения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Участник** | **Предложение о цене** | **Дата подачи** |
|  **Баркинхоев МагомедХан Иссаевич**  | 480 000.00 | 23.09.2024 12:30:30.533910 |

11. Результаты проведения торгов в электронной форме

В связи с тем, что на участие в торгах был допущен только один участник, организатором торгов принято решение о признании торгов несостоявшимися.

Так как к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи лота, договор купли-продажи может быть заключен организатором торгов с этим участником в соответствии с представленным им предложением о цене.

12. Порядок и срок заключения договора купли-продажи

В течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подписания протокола, организатор торгов направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. Договор купли-продажи по результатам открытых торгов заключается вне электронной площадки. Договор купли-продажи заключается без использования электронных средств, в письменной форме лично с участником торгов, либо его полномочным представителем, при наличии у них надлежащим образом оформленных документов, удостоверяющих их личность и право на представление интересов участника торгов. Договор купли-продажи имущества заключает организатор (или собственник) с победителем торгов. В случаи неоплаты оставшейся суммы в течении 5 (пяти) рабочих дней ДКП не заключается, задаток не возвращается.

13. Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Оплата приобретенного имущества производится Покупателем (Победителем торгов, Единственным участником торгов) путем безналичного перечисления денежных средств на счет Продавца за вычетом суммы задатка в полном объеме либо наличными денежными средствами в день заключения ДКП.

Организатор торгов

**(Чахкиев Микаил Юнусович)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Чахкиев Микаил Юнусович