

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	23:49:0136009:12333

Сведения об основных характеристиках объекта

Номер кадастрового квартала	23:49:0136009
Дата присвоения кадастрового номера	12.10.2023
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	край Краснодарский, г. Сочи, р-н Лазаревский, с. Сергей Поле, ул. Новошкольная
Площадь, м ²	508, Уточненная площадь, погрешность 8.0
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли населенных пунктов
Кадастровая стоимость, руб	1094369.16
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Ерин Денис Геннадьевич
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Подаруева Светлана Анатольевна



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	23:49:0136009:12333

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Подаруева Светлана Анатольевна, 05.11.1958, Российская Федерация, Паспорт гражданина Российской Федерации 03 06 191442 выдан 14.06.2006 Управлением Внутренних Дел Центрального района гор. Сочи Краснодарского края</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 23:49:0136009:12333-23/235/2023-1, 12.10.2023</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи земельного участка б/н 21.11.2022</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не зарегистрировано

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

