

ПРОТОКОЛ № 2598–ОАОФКС/2/1

О ПРИЗНАНИИ ТОРГОВ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

ПО ЛОТУ № 1 НЕСОСТОЯВШИМИСЯ

 Дата подписания решения: «31» мая 2024 года

**1. Форма проведения торгов и подачи ценовых предложений**

Коммерческие торги: Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене.

**2. Идентификационный номер торгов**

**Торги** **№ 2598-ОАОФКС**:Торги посредством открытого аукциона с открытой формой подачи ценового предложения, собственник Кодзоева Любовь Магометовна;

**3. Номер и наименование лота**

**Лот № 1**: Предлагается к продаже земельный участок, с площадью: 600 кВ.м., Декларированная площадь. Адрес (местонахождение) объекта- Российская Федерация, Республика Ингушетия, г.Малгобек, ул. Северная, №37. Кадастровый номер: 06:01:0100001:3109. Номер кадастрового квартала: 06:01:0100001. Категория земель, к которой отнесен земельный участок: Земли населенных пунктов.
Существующие ограничения (обременения) права: Не зарегистрировано..

**4. Начальная цена лота**

Начальная цена лота: 480 000.00 руб.

**5.** **Наименование собственника**

Кодзоева Любовь Магометовна.

6. Организатор торгов

Чахкиев Микаил Юнусович.

**7. Оператор электронной площадки и место проведения торгов**

Оператор электронной площадки: ООО «ТР» (адрес: 390046, РФ, Рязанская область, город Рязань, улица Фрунзе, дом 4, помещение Н1, ИНН: 6234178537, ОГРН: 1186234010995).

Место проведения: Электронная торговая площадка Портала «Торги России», адрес в сети интернет:

**8.** **Дата и время проведения торгов в электронной форме**

Дата начала представления заявок: «06» мая 2024г. 15:45:00

Дата окончания представления заявок: «30» мая 2024г. 15:00:00

Дата начала подачи ценовых предложений: «31» мая 2024г. 14:30:00

Дата подведение результатов торгов: «31» мая 2024г. 15:20:00

9. Перечень участников

В соответствии с протоколом определения участников № 2598–ОАОФКС/1/1 от «30» мая 2024 года участниками торгов являются следующие лица (далее – Участники торгов):

|  |
| --- |
| **1. Арсанов Мухамед Юшаевич**  (ИНН:060100899615)  Заявка принята: дата «22» мая 2024 года, время: 14:19:33; |

10. Предложения о цене приобретения лота

В ходе торгов, участниками торгов были поданы следующие ценовые предложения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Участник** | **Предложение о цене** | **Дата подачи** |
| **Арсанов Мухамед Юшаевич** | 480 000.00 | 31.05.2024 14:30:37.098699 |

11. Результаты проведения торгов в электронной форме

В связи с тем, что на участие в торгах был допущен только один участник, организатором торгов принято решение о признании торгов несостоявшимися.

Так как к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи лота, договор купли-продажи может быть заключен организатором торгов с этим участником в соответствии с представленным им предложением о цене.

12. Порядок и срок заключения договора купли-продажи

В течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подписания протокола, организатор торгов направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. Договор купли-продажи по результатам открытых торгов заключается вне электронной площадки. Договор купли-продажи заключается без использования электронных средств, в письменной форме лично с участником торгов, либо его полномочным представителем, при наличии у них надлежащим образом оформленных документов, удостоверяющих их личность и право на представление интересов участника торгов. Договор купли-продажи имущества заключает организатор (или собственник) с победителем торгов. В случаи неоплаты оставшейся суммы в течении 5 (пяти) рабочих дней ДКП не заключается, задаток не возвращается

13. Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Оплата приобретенного имущества производится Покупателем (Победителем торгов, Единственным участником торгов) путем безналичного перечисления денежных средств на счет Продавца за вычетом суммы задатка в полном объеме либо наличными денежными средствами в день заключения ДКП.

Организатор торгов

**(Чахкиев Микаил Юнусович)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Чахкиев Микаил Юнусович