|  |
| --- |
|  **Извещение о проведении торгов в электронной форме** |

**1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ**

**Организатор торгов:**

**Наименование:** ООО Правовое бюро

**Адрес электронной почты:** info@pravovoe-buro.ru

**Номер контактного телефона:** +7 (495) 506 86 60

**Почтовый адрес:** 115419, Россия, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 34, стр. 3, а/я ООО Правовое Бюро

**Сведения о Продавце:**

**Тип продавца:** Юридическое лицо

**ИНН:** 7704668333

**ОГРН:** 1077762679631

**Полное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью МС Интермарк Авто

**Краткое наименование:** ООО МСИА

**Условия проведения торгов:**

**Электронная торговая площадка:** Портала «Торги России» секция «Реализация имущества», размещенной в сети Интернет по адресу: <https://этп.торги-россии.рф>.

**Форма проведения торгов и подачи предложений:** Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене.

**Величина повышения начальной цены продажи Лота (шаг аукциона):** 5 (пять) % от начальной цены Лота.

**Размер задатка:** 5 (пять) % от начальной цены Лота.

**Дата и время начала приема заявок:** 23.05.2024г. в 11:00 (время московское).

**Дата и время окончания приема заявок:** 24.06.2024г. в 11:00 (время московское).

**Дата и время проведения аукциона (приём ценовых предложений):**

По Лотам №1-5: 27.06.2024г. в 10:00 (время московское);

По Лотам №6-10: 27.06.2024г. в 13:00 (время московское);

По Лотам №11-15: 27.06.2024г. в 16:00 (время московское);

По Лотам №16-20: 28.06.2024г. в 10:00 (время московское);

По Лотам №21-25: 28.06.2024г. в 13:00 (время московское);

По Лотам № 26-30: 28.06.2024г. в 16:00 (время московское).

**Дата и время подведение результатов торгов:**

**По Лотам №1-15:** 27.06.2024г. в 18:00 (время московское), но не ранее времени фактического завершения аукциона по Лоту.

**По Лотам №16-30:** 28.06.2024г. в 18:00 (время московское), но не ранее времени фактического завершения аукциона по Лоту.

**Порядок проведения:** Настоящая процедура продажи Имущества проводится в соответствии настоящим Извещением о проведении торгов и Регламентом электронной торговой площадки Портала «Торги России» секция «Реализация имущества», размещенной в сети Интернет по адресу: <https://этп.торги-россии.рф>.

В случае необходимости внесения изменений в существенные условия настоящего Извещения о проведении торгов (о существующих обременениях продаваемого Имущества и о порядке проведения торгов, в том числе об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги, а также сведения о размере задатка (размер задатка может быть изменен только до поступления заявки на участие в торгах) срок приема заявок будет продлен таким образом, чтобы до его окончания оставалось не менее 12 календарных дней (исправление технических ошибок, опечаток и т.п. не является внесением изменений в Извещение о проведении торгов).

Сообщение о внесении изменений в Извещение о проведении торгов размещается на электронной торговой площадке. Любое изменение является неотъемлемой частью настоящего Извещения о проведении торгов.

Изменения подлежат размещению на сайте электронной торговой площадки не позднее срока окончания приема заявок.

Продавец не несет ответственности в случае, если Заявитель не ознакомился с изменениями, внесенными в документацию о проведении торгов, размещенными надлежащим образом.

Изменение предмета торгов, начальной цены не допускается.

Продавец вправе отказаться от проведения торгов не позднее, чем за 3 (календарных) дня до наступления даты проведения торгов. Сообщение об отказе от проведения торгов размещается на сайте электронной торговой площадки.

**Предмет торгов:** 30 (Тридцать) транспортных средств, специальные, мобильные медицинские кабинеты ***(Приложение № 1 к настоящему Извещению о проведении торгов)***.

**Сведения об имуществе и начальной цене, реализуемом на торгах:**

**Лот №1** – Транспортное средство, специальный, мобильный медицинский кабинет; Модель: Форвард; базовое шасси: ГАЗ ГАЗель-NEXT Citiline; VIN XKT185514M0000168; Гос. номер: Х869РЕ 799; Тип двигателя: дизельный; Объем двигателя (куб.см.): 2776; Мощность двигателя (л.с.): 140; Трансмиссия: МТ; Цвет: белый; Год выпуска: 2021; Пробег (тыс.км.): 2,00. **Начальная цена:** 3 491 000 руб., в том числе НДС (20%) 581 833,33 руб.

**Лот №2** – Транспортное средство, специальный, мобильный медицинский кабинет; Модель: Форвард; базовое шасси: ГАЗ ГАЗель-NEXT Citiline; VIN XKT185514M0000171; Гос. номер: А945УХ 799; Тип двигателя: дизельный; Объем двигателя (куб.см.): 2776; Мощность двигателя (л.с.): 140; Трансмиссия: МТ; Цвет: белый; Год выпуска: 2021; Пробег (тыс.км.): 8,30. **Начальная цена:** 3 725 000 руб., в том числе НДС (20%) 620 833,33 руб.

**Лот №3** – Транспортное средство, специальный, мобильный медицинский кабинет; Модель: Форвард; базовое шасси: ГАЗ ГАЗель-NEXT Citiline; VIN XKT185514M0000162; Гос. номер: А820УХ 799; Тип двигателя: дизельный; Объем двигателя (куб.см.): 2776; Мощность двигателя (л.с.): 140; Трансмиссия: МТ; Цвет: белый; Год выпуска: 2021; Пробег (тыс.км.): 3,94. **Начальная цена:** 3 758 000 руб., в том числе НДС (20%) 626 333,33 руб.

**Лот №4** – Транспортное средство, специальный, мобильный медицинский кабинет; Модель: Форвард; базовое шасси: ГАЗ ГАЗель-NEXT Citiline; VIN XKT185514M0000158; Гос. номер: А279УХ 799; Тип двигателя: дизельный; Объем двигателя (куб.см.): 2776; Мощность двигателя (л.с.): 140; Трансмиссия: МТ; Цвет: белый; Год выпуска: 2021; Пробег (тыс.км.): 3,55. **Начальная цена:** 3 769 000 руб., в том числе НДС (20%) 628 166,67 руб.

**Лот №5** – Транспортное средство, специальный, мобильный медицинский кабинет; Модель: Форвард; базовое шасси: ГАЗ ГАЗель-NEXT Citiline; VIN XKT185514M0000164; Гос. номер: С841ТХ 799; Тип двигателя: дизельный; Объем двигателя (куб.см.): 2776; Мощность двигателя (л.с.): 140; Трансмиссия: МТ; Цвет: белый; Год выпуска: 2021; Пробег (тыс.км.): 11,31. **Начальная цена:** 3 436 000 руб., в том числе НДС (20%) 572 666,67 руб.

**Лот №6** – Транспортное средство, специальный, мобильный медицинский кабинет; Модель: Форвард; базовое шасси: ГАЗ ГАЗель-NEXT Citiline; VIN XKT185514M0000167; Гос. номер: А957УХ 799; Тип двигателя: дизельный; Объем двигателя (куб.см.): 2776; Мощность двигателя (л.с.): 140; Трансмиссия: МТ; Цвет: белый; Год выпуска: 2021; Пробег (тыс.км.): 2,30. **Начальная цена:** 3 484 000 руб., в том числе НДС (20%) 580 666,67 руб.

**Лот №7** – Транспортное средство, специальный, мобильный медицинский кабинет; Модель: Форвард; базовое шасси: ГАЗ ГАЗель-NEXT Citiline; VIN XKT185514M0000174; Гос. номер: Х455РЕ 799; Тип двигателя: дизельный; Объем двигателя (куб.см.): 2776; Мощность двигателя (л.с.): 140; Трансмиссия: МТ; Цвет: белый; Год выпуска: 2021; Пробег (тыс.км.): 2,43. **Начальная цена:** 3 493 000 руб., в том числе НДС (20%) 582 166,67 руб.

**Лот №8** – Транспортное средство, специальный, мобильный медицинский кабинет; Модель: Форвард; базовое шасси: ГАЗ ГАЗель-NEXT Citiline; VIN XKT185514M0000181; Гос. номер: Е921УО 799; Тип двигателя: дизельный; Объем двигателя (куб.см.): 2776; Мощность двигателя (л.с.): 140; Трансмиссия: МТ; Цвет: белый; Год выпуска: 2021; Пробег (тыс.км.): 2,66. **Начальная цена:** 3 523 000 руб., в том числе НДС (20%) 587 166,67 руб.

**Лот №9** – Транспортное средство, специальный, мобильный медицинский кабинет; Модель: Форвард; базовое шасси: ГАЗ ГАЗель-NEXT Citiline; VIN XKT185514M0000183; Гос. номер: С816ТХ 799; Тип двигателя: дизельный; Объем двигателя (куб.см.): 2776; Мощность двигателя (л.с.): 140 ; Трансмиссия: МТ; Цвет: белый; Год выпуска: 2021; Пробег (тыс.км.): 2,67. **Начальная цена:** 3 291 000 руб., в том числе НДС (20%) 548 500,00 руб.

**Лот №10** – Транспортное средство, специальный, мобильный медицинский кабинет; Модель: Форвард; базовое шасси: ГАЗ ГАЗель-NEXT Citiline; VIN XKT185514M0000176; Гос. номер: Х835РЕ 799; Тип двигателя: дизельный; Объем двигателя (куб.см.): 2776; Мощность двигателя (л.с.): 140; Трансмиссия: МТ; Цвет: белый; Год выпуска: 2021; Пробег (тыс.км.): 2,59. **Начальная цена:** 3 491 000 руб., в том числе НДС (20%) 581 833,33 руб.

**Лот №11** – Транспортное средство, специальный, мобильный медицинский кабинет; Модель: Форвард; базовое шасси: ГАЗ ГАЗель-NEXT Citiline; VIN XKT185514M0000175; Гос. номер: Х830РЕ 799; Тип двигателя: дизельный; Объем двигателя (куб.см.): 2776; Мощность двигателя (л.с.): 140; Трансмиссия: МТ; Цвет: белый; Год выпуска: 2021; Пробег (тыс.км.): 65,37. **Начальная цена:** 3 157 000 руб., в том числе НДС (20%) 526 166,67 руб.

**Лот №12** – Транспортное средство, специальный, мобильный медицинский кабинет; Модель: Форвард; базовое шасси: ГАЗ ГАЗель-NEXT Citiline; VIN XKT185514M0000159; Гос. номер: А385УХ 799; Тип двигателя: дизельный; Объем двигателя (куб.см.): 2776; Мощность двигателя (л.с.): 140; Трансмиссия: МТ; Цвет: белый; Год выпуска: 2021; Пробег (тыс.км.): 3,21. **Начальная цена:** 3 775 000 руб., в том числе НДС (20%) 629 166,67 руб.

**Лот №13** – Транспортное средство, специальный, мобильный медицинский кабинет; Модель: Форвард; базовое шасси: ГАЗ ГАЗель-NEXT Citiline; VIN XKT185514M0000179; Гос. номер: С953ТХ 799; Тип двигателя: дизельный; Объем двигателя (куб.см.): 2776; Мощность двигателя (л.с.): 140; Трансмиссия: МТ; Цвет: белый; Год выпуска: 2021; Пробег (тыс.км.): 2,39. **Начальная цена:** 3 535 000 руб., в том числе НДС (20%) 589 166,67 руб.

**Лот №14** – Транспортное средство, специальный, мобильный медицинский кабинет; Модель: Форвард; базовое шасси: ГАЗ ГАЗель-NEXT Citiline; VIN XKT185514M0000187; Гос. номер: А886УХ 799; Тип двигателя: дизельный; Объем двигателя (куб.см.): 2776; Мощность двигателя (л.с.): 140; Трансмиссия: МТ; Цвет: белый; Год выпуска: 2021; Пробег (тыс.км.): 1,77. **Начальная цена:** 3 496 000 руб., в том числе НДС (20%) 582 666,67 руб.

**Лот №15** – Транспортное средство, специальный, мобильный медицинский кабинет; Модель: Форвард; базовое шасси: ГАЗ ГАЗель-NEXT Citiline; VIN XKT185514M0000188; Гос. номер: Х834РЕ 799; Тип двигателя: дизельный; Объем двигателя (куб.см.): 2776; Мощность двигателя (л.с.): 140; Трансмиссия: МТ; Цвет: белый; Год выпуска: 2021; Пробег (тыс.км.): 3,38; ***Отсутствует педаль газа***. **Начальная цена:** 3 479 000 руб., в том числе НДС (20%) 579 833,33 руб.

**Лот №16** – Транспортное средство, специальный, мобильный медицинский кабинет; Модель: Форвард; базовое шасси: ГАЗ ГАЗель-NEXT Citiline; VIN XKT185514M0000180; Гос. номер: Е968УО 799; Тип двигателя: дизельный; Объем двигателя (куб.см.): 2776; Мощность двигателя (л.с.): 140; Трансмиссия: МТ; Цвет: белый; Год выпуска: 2021; Пробег (тыс.км.): 16,86. **Начальная цена:** 3 445 000 руб., в том числе НДС (20%) 574 166,67 руб.

**Лот №17** – Транспортное средство, специальный, мобильный медицинский кабинет; Модель: Форвард; базовое шасси: ГАЗ ГАЗель-NEXT Citiline; VIN XKT185514M0000166; Гос. номер: Е881УО 799; Тип двигателя: дизельный; Объем двигателя (куб.см.): 2776; Мощность двигателя (л.с.): 140; Трансмиссия: МТ; Цвет: белый; Год выпуска: 2021; Пробег (тыс.км.): 3,04. **Начальная цена:** 3 492 000 руб., в том числе НДС (20%) 582 000,00 руб.

**Лот №18** – Транспортное средство, специальный, мобильный медицинский кабинет; Модель: Форвард; базовое шасси: ГАЗ ГАЗель-NEXT Citiline; VIN XKT185514M0000182; Гос. номер: Е959УО 799; Тип двигателя: дизельный; Объем двигателя (куб.см.): 2776; Мощность двигателя (л.с.): 140; Трансмиссия: МТ; Цвет: белый; Год выпуска: 2021; Пробег (тыс.км.): 3,39. **Начальная цена:** 3 516 000 руб., в том числе НДС (20%) 586 000,00 руб.

**Лот №19** – Транспортное средство, специальный, мобильный медицинский кабинет; Модель: Форвард; базовое шасси: ГАЗ ГАЗель-NEXT Citiline; VIN XKT185514M0000169; Гос. номер: Т942СУ 799; Тип двигателя: дизельный; Объем двигателя (куб.см.): 2776; Мощность двигателя (л.с.): 140; Трансмиссия: МТ; Цвет: белый; Год выпуска: 2021; Пробег (тыс.км.): 0,70. **Начальная цена:** 3 508 000 руб., в том числе НДС (20%) 584 666,67 руб.

**Лот №20** – Транспортное средство, специальный, мобильный медицинский кабинет; Модель: Форвард; базовое шасси: ГАЗ ГАЗель-NEXT Citiline; VIN XKT185514M0000170; Гос. номер: А842УХ 799; Тип двигателя: дизельный; Объем двигателя (куб.см.): 2776; Мощность двигателя (л.с.): 140; Трансмиссия: МТ; Цвет: белый; Год выпуска: 2021; Пробег (тыс.км.): 6,11. **Начальная цена:** 3 748 000 руб., в том числе НДС (20%) 624 666,67 руб.

**Лот №21** – Транспортное средство, специальный, мобильный медицинский кабинет; Модель: Форвард; базовое шасси: ГАЗ ГАЗель-NEXT Citiline; VIN XKT185514M0000165; Гос. номер: Т857СУ 799; Тип двигателя: дизельный; Объем двигателя (куб.см.): 2776; Мощность двигателя (л.с.): 140; Трансмиссия: МТ; Цвет: белый; Год выпуска: 2021; Пробег (тыс.км.): 7,02. **Начальная цена:** 3 460 000 руб., в том числе НДС (20%) 576 666,67 руб.

**Лот №22** – Транспортное средство, специальный, мобильный медицинский кабинет; Модель: Форвард; базовое шасси: ГАЗ ГАЗель-NEXT Citiline; VIN XKT185514M0000156; Гос. номер: С945ХА 73; Тип двигателя: дизельный; Объем двигателя (куб.см.): 2776; Мощность двигателя (л.с.): 140; Трансмиссия: МТ; Цвет: белый; Год выпуска: 2021. ; Пробег (тыс.км.): 8,30. **Начальная цена:** 3 734 000 руб., в том числе НДС (20%) 622 333,33 руб.

**Лот №23** – Транспортное средство, специальный, мобильный медицинский кабинет; Модель: Форвард; базовое шасси: ГАЗ ГАЗель-NEXT Citiline; VIN XKT185514M0000177; Гос. номер: Е657ОУ 799; Тип двигателя: дизельный; Объем двигателя (куб.см.): 2776; Мощность двигателя (л.с.): 140; Трансмиссия: МТ; Цвет: белый; Год выпуска: 2021; Пробег (тыс.км.): 7,66. **Начальная цена:** 3 466 000 руб., в том числе НДС (20%) 577 666,67 руб.

**Лот №24** – Транспортное средство, специальный, мобильный медицинский кабинет; Модель: Форвард; базовое шасси: ГАЗ ГАЗель-NEXT Citiline; VIN XKT185514M0000157; Гос. номер: А433УХ 799; Тип двигателя: дизельный; Объем двигателя (куб.см.): 2776; Мощность двигателя (л.с.): 140; Трансмиссия: МТ; Цвет: белый; Год выпуска: 2021; Пробег (тыс.км.): 2,29. **Начальная цена:** 3 777 000 руб., в том числе НДС (20%) 629 500,00 руб.

**Лот №25** – Транспортное средство, специальный, мобильный медицинский кабинет; Модель: Форвард; базовое шасси: ГАЗ ГАЗель-NEXT Citiline; VIN XKT185514M0000160; Гос. номер: А572УХ 799; Тип двигателя: дизельный; Объем двигателя (куб.см.): 2776; Мощность двигателя (л.с.): 140; Трансмиссия: МТ; Цвет: белый; Год выпуска: 2021; Пробег (тыс.км.): 3,49. **Начальная цена:** 3 779 000 руб., в том числе НДС (20%) 629 833,33 руб.

**Лот №26** – Транспортное средство, специальный, мобильный медицинский кабинет; Модель: Форвард; базовое шасси: ГАЗ ГАЗель-NEXT Citiline; VIN XKT185514M0000161; Гос. номер: А570УХ 799; Тип двигателя: дизельный; Объем двигателя (куб.см.): 2776; Мощность двигателя (л.с.): 140; Трансмиссия: МТ; Цвет: белый; Год выпуска: 2021; Пробег (тыс.км.): 8,25. **Начальная цена:** 3 737 000 руб., в том числе НДС (20%) 622 833,33 руб.

**Лот №27** – Транспортное средство, специальный, мобильный медицинский кабинет; Модель: Форвард; базовое шасси: ГАЗ ГАЗель-NEXT Citiline; VIN XKT185514M0000163; Гос. номер: А822УХ 799; Тип двигателя: дизельный; Объем двигателя (куб.см.): 2776; Мощность двигателя (л.с.): 140; Трансмиссия: МТ; Цвет: белый; Год выпуска: 2021; Пробег (тыс.км.): 2,90. **Начальная цена:** 3 762 000 руб., в том числе НДС (20%) 627 000,00 руб.

**Лот №28** – Транспортное средство, специальный, мобильный медицинский кабинет; Модель: Форвард; базовое шасси: ГАЗ ГАЗель-NEXT Citiline; VIN XKT185514M0000173; Гос. номер: Х750РЕ 799; Тип двигателя: дизельный; Объем двигателя (куб.см.): 2776; Мощность двигателя (л.с.): 140; Трансмиссия: МТ; Цвет: белый; Год выпуска: 2021; Пробег (тыс.км.): 2,34. **Начальная цена:** 3 497 000 руб., в том числе НДС (20%) 582 833,33 руб.

**Лот №29** – Транспортное средство, специальный, мобильный медицинский кабинет; Модель: Форвард; базовое шасси: ГАЗ ГАЗель-NEXT Citiline; VIN XKT185514M0000178; Гос. номер: Х753РЕ 799; Тип двигателя: дизельный; Объем двигателя (куб.см.): 2776; Мощность двигателя (л.с.): 140; Трансмиссия: МТ; Цвет: белый; Год выпуска: 2021; Пробег (тыс.км.): 16,82. **Начальная цена:** 3 333 000 руб., в том числе НДС (20%) 555 500,00 руб.

**Лот №30** – Транспортное средство, специальный, мобильный медицинский кабинет; Модель: Форвард; базовое шасси: ГАЗ ГАЗель-NEXT Citiline; VIN XKT185514M0000172; Гос. номер: Х919РЕ 799; Тип двигателя: дизельный; Объем двигателя (куб.см.): 2776; Мощность двигателя (л.с.): 140; Трансмиссия: МТ; Цвет: белый; Год выпуска: 2021; Пробег (тыс.км.): 15,96. **Начальная цена:** 3 291 000 руб., в том числе НДС (20%) 548 500,00 руб.

1. **СРОКИ И ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ И ВОЗВРАТА ЗАДАТКА, РЕКВИЗИТЫ СЧЕТОВ, НА КОТОРЫЕ ВНОСИТСЯ ЗАДАТОК**

Задаток подлежит перечислению претендентом на участие в Открытом аукционе (далее именуемым – Претендент) на расчетный счет электронной торговой площадки (далее – ЭТП) в счет обеспечения обязательств (обязательств, которые возникнут в будущем) Претендента по оплате цены Лота. Задаток подлежит перечислению Претендентом на указанный в договоре о задатке ***(Приложение № 2 к настоящему Извещению о проведении торгов)*** расчетный счет и перечисляется Претендентом или иным лицом путем пополнения Лицевого счета Претендента на ЭТП (в соответствии с п. 3.2.10 Регламента ЭТП). Задаток считается внесенным с даты зачисления денежных средств на Лицевой счет Претендента на ЭТП. В случае, когда сумма Задатка от Претендента не зачислена на Лицевой счет на дату, указанную в информационном сообщении, Претендент посредством функционала ЭТП не сможет направить заявку на участие в аукционе. Предоставление Претендентом платежных документов с отметкой об исполнении при этом во внимание Организатором торгов не принимается.

Задаток возвращаются Претендентам путем перечисления суммы внесенного задатка на расчетные счета Претендентов, с которых они были перечислены, в следующих случаях:

* если Претендент не будет допущен к участию в торгах, сумма внесенного Претендентом задатка разблокируется на Лицевом счете Претендента на ЭТП в течение 5 (пяти) календарных дней со дня предоставления Организатором торгов Претенденту отказа в приеме и регистрации заявки на участие в торгах;
* Если Претендент участвовал в аукционе и не признан Победителем торгов, сумма внесенного Претендентом задатка разблокируется на Лицевом счете Претендента на ЭТП в течение 5 (пяти) календарных дней со дня публикации протокола результатов торгов;
* Если Претендентом отозвана заявка на участие в аукционе до даты окончания приема заявок, сумма внесенного Претендентом задатка в течение 5 (пяти) календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
* Если аукцион отменен Организатором торгов, сумма внесенного Претендентом задатка разблокируется в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения Оператором ЭТП уведомления от Организатора торгов об отмене торгов.

Внесенный задаток не возвращается в случае, если Претендент, признанный Победителем торгов, уклонится/откажется от подписания в установленный срок Договора купли-продажи (Далее – ДКП), заключаемого по результатам торгов, или от оплаты цены имущества.

В случае признания Претендента Победителем аукциона и заключения с ним ДКП, сумма внесенного задатка засчитывается в счет оплаты по ДКП и возврату не подлежит.

Проценты на сумму задатка в период его нахождения на счете ЭТП, в соответствии со статьей 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации не начисляются.

1. **ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕТЕНДЕНТУ НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ**

Претендент в счет обеспечения исполнения обязательства по заключению ДКП и оплате приобретенного на торгах Имущества должен внести задаток для участия в аукционе в размере 5 (пяти) % процентов от начальной цены Лота путем перечисления всей суммы задатка на счет ЭТП не позднее даты окончания приема заявок.

Претендент оплачивает услуги ЭТП в соответствии с Регламентом ЭТП и утвержденными Тарифами ЭТП.

Претендента должны отсутствовать признаки неплатежеспособности или недостаточности имущества, а также признаки несостоятельности (банкротства).

Претендента должны отсутствовать неисполненные обязательства перед кредиторами.

У Претендента должны отсутствовать признаки, позволяющие отнести его к блокируемым лицам по смыслу [Федерального закона от 30 декабря 2006 г. № 281-ФЗ](https://base.garant.ru/12151317/) «[О специальных экономических мерах и принудительных мерах](https://base.garant.ru/12151317/)« (далее – Федеральный закон от 30.12.2006 № 281-ФЗ).

 Претендент, а также аффилированные и/или дочерние лица Претендента не должны являться лицом иностранного государства, совершающего недружественные действия, в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 1 марта 2022 г. № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации» (далее – Указ Президента Российской Федерации от 01.03.2022 № 81), или лицом, которое находится под контролем указанных иностранных лиц.

Претендент должен подтвердить свою осведомленность о состоянии Лота и имеющихся обременениях посредством предоставления письма, содержащего соответствующие заверения.

К участию в аукционе, проводимом в электронной форме, допускаются физические и юридические лица, зарегистрированные на ЭТП, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором торгов, обеспечившие в установленный срок поступление на расчетные счета ЭТП установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка со счета ЭТП.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

**4.** **ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ УЧАСТИЯ В ТОРГАХ**

Для участия в аукционе, проводимом в электронной форме, Претендент заполняет размещенную на Электронной площадке электронную форму заявки ***(Приложение № 4 к настоящему Извещению о проведении торгов)*** и при помощи ЭТП представляет заявку на участие в электронном аукционе, подписанную электронной подписью, Организатору торгов.

Документы, подписанные электронной подписью, предоставляемые для участия в торгах в электронной форме:

* Заявка на участие в аукционе, проводимом в электронной форме, по установленной форме, размещенной на ЭТП. Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью Претендента (его уполномоченного представителя);
* Платежные документы (копии) с отметкой банка об исполнении, подтверждающие внесение Претендентом задатка в счет обеспечения оплаты Лота, реализуемого на торгах;
* Доверенность (копию), оформленную в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, если заявка подается представителем Претендента.

Одновременно к заявке Претенденты прилагают:

**Физические лица:**

* Копии всех листов документа, удостоверяющего личность;
* Копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе по месту жительства претендента (свидетельство ИНН, СНИЛС);
* Согласие на обработку персональных данных.

**Юридические лица:**

* Копии, заверенные нотариусом или подписью генерального директора Претендента и скрепленные печатью (при наличии), учредительных и иных документов, подтверждающих правовой статус Претендента как юридического лица (Устав, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, свидетельства о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц/листа записи ЕГРЮЛ и др.);
* Документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копию решения о назначении этого лица или о его избрании), в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
* Решение об одобрении или о совершении сделки приобретения имущества и внесения денежных средств в качестве задатка (в том числе как крупной сделки), если требование о необходимости такого решения установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица, либо письменное заверение об отсутствии требования по одобрению сделки, ввиду того, что для Претендента данная сделка не является крупной и/или ее одобрение не требуется в соответствии с учредительными документами;
* Решение уполномоченного органа Претендента о согласовании совершения сделки по приобретению имущества, если уставными документами Претендента установлены ограничения полномочий единоличного исполнительного органа на совершение такой сделки, либо письменное заверение об отсутствии таких ограничений;
* Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах.

**Индивидуальные предприниматели:**

* Копии всех листов документа, удостоверяющего личность;
* Копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей/листа записи ЕГРИП;
* Копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе по месту жительства претендента;
* Выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах;
* согласие на обработку персональных данных.

Также в дополнение к указанным выше документам Претенденты одновременно с заявкой на участие в аукционе прилагают Заявление, подтверждающее, что Претендент, а также аффилированные и/или дочерние лица Претендента не являются лицом иностранного государства, совершающего недружественные действия в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 01.03.2022 № 81 или лицом, которое находится под контролем указанных иностранных лиц, а также блокируемым лицом по смыслу Федерального закона от 30.12.2006 № 281-ФЗ .

Если Претендент является лицом, указанным в пп.а п.1 Указа Президента Российской Федерации от 01.03.2022 № 81, то в составе заявки подается разрешение на совершение сделки, выданное Правительственной комиссией по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.03.2022 № 295, на основании пп. «б» п.1 Указа Президента Российской Федерации от 01.03.2022 № 81.

Если Претендент в соответствии в п.12 Указа Президента Российской Федерации от 05.03.2022 № 95 «О временном порядке исполнения обязательств перед некоторыми иностранными кредиторами» (далее - Указ Президента Российской Федерации от 05.03.2022 № 95) не признается лицом, названным в пп. «а» п.1 Указа Президента Российской Федерации от 01.03.2022 № 81, то в составе заявки подаются документы, выданные налоговым органом Российской Федерации, подтверждающие раскрытие налоговым органам Российской Федерации информации о контроле над иностранным юридическим лицом (участником аукциона) российскими юридическими или физическими лицами в соответствии с требованиями налогового законодательства Российской Федерации.

Если Претендент относится к блокируемым лицам по смыслу Федерального закона от 30.12.2006 № 281-ФЗ, то заявка такого Претендента не допускается к участию в аукционе. Если Претендент, обладающий признаками блокируемого лица, был допущен до аукциона (по любым причинам), ДКП с таким лицом не подлежит заключению, о чем блокируемое лицо уведомляется Организатором торгов.

Соблюдение Претендентом на участие в аукционе указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав заявки поданы от имени Претендента на участие в аукционе, а также подтверждает достоверность представленных в составе заявки документов и сведений.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на копиях документов должны быть расшифрованы (указываются должность, фамилия, имя и отчество, либо инициалы подписавшегося лица). Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации или иметь надлежащим образом проставленный апостиль, а также сопровождаться нотариально заверенным переводом на русский язык.

Документы, не соответствующие предъявляемым требованиям, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п., не рассматриваются.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью Претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно Претендента, Участника аукциона, Организатора торгов и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Заявки и документы Претендентов рассматриваются Организатором торгов и оформляются протоколом определения участников торгов. Претендент приобретает статус участника торгов (далее также – Участник) с момента подписания протокола определения участников торгов и публикации его на ЭТП. В электронном аукционе могут принимать участие только Претенденты, признанные Организатором торгов в установленном порядке его Участниками.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на Претенденте.

Организатор торгов отказывает Претенденту в допуске к участию, если:

* Заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным информационным сообщением, Регламентом ЭТП;
* Претендентом не предоставлены документы, предусмотренные информационным сообщением о торгах, либо представлен не полный пакет документов, либо предоставленные Претендентом документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
* Не подтверждено поступление задатка на расчетный счет, указанные в информационном сообщении о проведении торгов, в срок, установленный в информационном сообщении;
* Заявка и представленные документы поданы лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий, или Претендент не может быть приобретателем в соответствии с Указами Президента Российской Федерации от 01.03.2022 № 81 и от 05.03.2022 № 95, а также по смыслу [Федерального закона от 30.12.2006 № 281-ФЗ](https://base.garant.ru/12151317/).

**5. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОБЕДИТЕЛЯ ТОРГОВ**

Победителем открытого аукциона (далее – Победитель аукциона) признается лицо, отвечающее следующим критериям:

* Представившее в срок, установленный в информационном сообщении, заявку на участие в открытом аукционе, совместно с полным пакетом документов, указанных в информационном сообщении;
* Внесшее задаток в размере, установленном в информационном сообщении на расчетный счет ЭТП не позднее даты окончания приема заявок;
* Предложившее наибольшую цену покупки из предложенных Участниками открытого аукциона.

Признание Участника Победителем оформляется Протоколом о результатах открытого аукциона, который размещается на ЭТП.

В случае, если не были представлены заявки на участие в аукционе, ни один из Участников аукциона не сделал предложения по цене или к участию в аукционе был допущен только один Участник, аукцион признается несостоявшимся.

**6. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗЪЯСНЕНИЙ И ОЗНАКОМЛЕНИЯ**

Любое лицо независимо от регистрации на ЭТП вправе направить на адрес электронной почты info@pravovoe-buro.ruзапрос о разъяснении размещенной информации, начиная с даты начала подачи заявок, но не позднее чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты окончания подачи заявок на участие в торгах.

Направляя запрос о разъяснении размещенной информации, физическое лицо подтверждает, что оно ознакомлено с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных физическому лицу понятны и такое лицо дает согласие на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

Любое заинтересованное лицо со дня начала подачи заявок вправе ознакомиться с документами и материалами и провести осмотр имущества в отношении предмета торгов. Показ имущества проводится Продавцом после направления запроса Организатору торгов по адресу: info@pravovoe-buro.ru.

Организатор торгов после получения запроса от заинтересованного лица об ознакомлении, не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем получения запроса, направляет Продавцу сообщение о поступившем запросе c приложением копии запроса заинтересованного лица.

После подтверждения Продавца, в течении 3 (Трех) рабочих дней со дня поступления обращения Организатор торгов направляет по указанным в запросе адресам электронной почты информацию о месте и времени проведения осмотра.

**8. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА**

Продажа имущества осуществляется на основании ДКП ***(Приложение № 3 к настоящему Извещению о проведении торгов)***

ДКП заключается с Победителем аукциона по цене, определенной по итогам торгов за Лот.

ДКП заключаются с Победителем аукциона, не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты размещения на ЭТП протокола о результатах аукциона.

 Не позднее пяти рабочих дней с даты размещения на ЭТП протокола о результатах аукциона Продавец направляет Победителю аукциона по адресу, указанному в заявке на участие в открытом аукционе проекты ДКП (без подписи Продавца).

 Проекты ДКП должны содержать условия сделок, определенные по результатам торгов, и могут отличаться от форм ДКП, приложенных к извещению о проведении торгов.

 Победитель аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения проектов ДКП должен явиться по адресу, указанному Продавцом с документами, подтверждающими полномочия подписанта со стороны Победителя аукциона для подписания ДКП. Неявка Победителя открытого аукциона по указанному адресу и отсутствие уведомления о неспособности явиться в установленный срок, равно как отказ от подписания ДКП в установленный срок, рассматривается как отказ Победителя аукциона от заключения ДКП. Задаток в этом случае Победителю аукциона не возвращаются.

При уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения в установленный срок ДКП результаты аукциона аннулируются Организатором торгов, указанное лицо утрачивает право на заключение ДКП.

**Приложения к Извещению о проведении торгов:**

* Приложение № 1 Сведения об Имуществе;
* Приложение № 2 Договор о задатке;
* Приложение № 3 Проект Договора купли-продажи;
* Приложение № 4 Форма заявки на участие в торгах;
* Приложение № 5 Справка об отсутствии аффилированности;