

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	23:45:0101183:151

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

Номер кадастрового квартала	23:45:0101183
Дата присвоения кадастрового номера	09.04.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Инвентарный номер 2013 Крымское городское отделение филиала ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ" по Краснодарскому краю 13.03.2012
Местоположение	Краснодарский край, р-н Крымский, г.Крымск, ул.Лагерная, д.142
Площадь, м <sup>2</sup>	218.7
Количество этажей, в том числе подземных	1
Год завершения строительства	1980
Год ввода в эксплуатацию	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	нежилое(нежилое)
Материал наружных стен	Кирпичные
Назначение	Нежилое
Наименование:	Нежилое здание
Кадастровая стоимость, руб	5512710.18
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	23:45:0101183:25
Сведения о кадастровом инженерере	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	23:45:0101183:151
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости ; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки	Албанов Александр Георгиевич

## Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Албанов Александр Георгиевич, 11.06.1954, РОССИЯ, СНИЛС 006-335-004 99, Паспорт гражданина Российской Федерации 03 05 046967 выдан 20.11.2003 Крымское РОВД Краснодарского края</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 23-23/028-23/028/802/2015-502/2, 27.03.2015</p> <p>Документы-основания: Акт приема-передачи 11.03.2015, Договор купли-продажи недвижимого имущества 1 11.03.2015</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Общества с ограниченной ответственностью "Общество с ограниченной ответственностью "Алгона"", ИНН 2337018658, ОГРН 1022304060294</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 23-23-28/052/2012-268, 19.06.2012</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют</p>
-------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	23:45:0101183:151
Сведения о правах	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 27.03.2015, 23-23/028-23/028/802/2015-502/1 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не зарегистрировано

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024