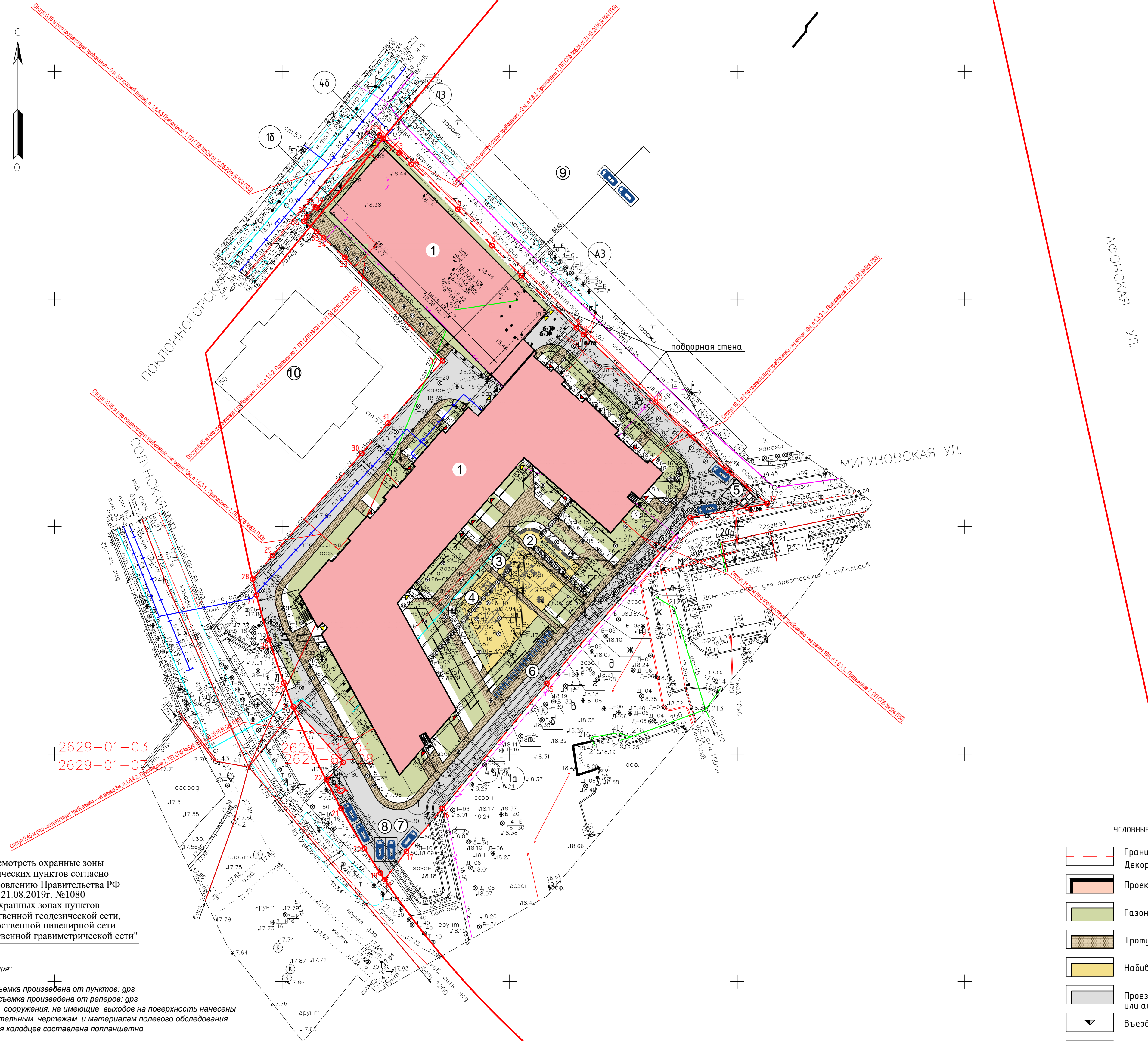


№	X	Y
1	103886,09	112771,41
2	103885,34	112772,24
3	103882,16	112775,74
4	103879,64	112778,40
5	103869,74	112788,58
6	103861,75	112796,12
7	103855,15	112802,56
8	103843,69	112814,66
9	103842,24	112816,29
10	103827,37	112832,0
11	103812,38	112847,56
12	103805,07	112856,60
13	103804,26	112852,21
14	103801,97	112839,70
15	103765,53	112808,19
16	103738,07	112785,22
17	103728,64	112777,33
18	103722,44	112772,56
19	103723,89	112771,61
20	103729,29	112768,09
21	103738,03	112762,99
22	103744,33	112759,78
23	103748,20	112763,47
24	103760,40	112752,48
25	103765,65	112750,39
26	103775,24	112747,14
27	103784,97	112744,36
28	103788,47	112743,55
29	103793,67	112747,90
30	103816,12	112767,50
31	103822,73	112773,28
32	103836,47	112785,28
33	103859,19	112763,80
34	103863,48	112759,08
35	103864,83	112757,60
36	103867,08	112754,80
37	103868,09	112755,41
38	103870,25	112757,33
39	103870,05	112757,66



Предусмотреть охранные зоны геодезических пунктов согласно Постановлению Правительства РФ от 21.08.2019г. №1080 "Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети"

- Примечания:
1. Плановая съемка произведена от пунктов: gps
 2. Высотная съемка произведена от реперов: gps
 3. Подземные сооружения, не имеющие выходов на поверхность нанесены по исполнительным чертежам и материалам полевого обследования.
 4. Экспликация колодцев составлена по плану

GeoTeam ООО "ГеоТим"		г. Санкт-Петербург
Для служебного пользования	Уч. № 6234-20	Изготовлено: 1 экземпляр Количество листов в 1 экз. - 1
ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН		
Назначение работ: для проектирования Заказчик: ЖК «СТРОЙЭКИПАЖ»		Уведомление ГГО КГА 6234-20 от 03.12.20 Масштаб 1:500 Дата: 15.12.2020г.
Адрес: г. Санкт-Петербург, Приморский район, Поклонногорская ул. дом 48, литера А кадастровый номер 78:34:0004210:1178		Система координат местная 1964г. Система высот Балтийская
Приложение: экспликация колодцев подземных сооружений в электронном виде		
План составлен по материалам съемки плановой, высотной части, подземн. сооруж. на декабрь 2020 г.		
Ген. директор	Третьяков А.Н.	Геодезист
Проверил	Баринев С.А.	Картограф
		Баринев С.А. Кризская Е.С.

Санкт-Петербург
Комитет по градостроительству и архитектуре
ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ
Работа выполнена по уведомлению Комитета от 03.12.20 № 6234-20
проверена и включена в изыскательский фонд Санкт-Петербурга
Составленный по этим материалам план М. 1: 500 пригоден для проектирования

Начальник Геолого-геодезического отдела /Ершов А.С./
Работу принял /Денисов Ф.Ф./
/Худнев А.Н./
/Парфенова В.В./

" " апреля 2021г.
Рег. № 6234-20/1

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Границы земельного участка 78:34:0004210:1178
 - Декоративное ограждение высотой 1,2м
 - Проектируемые здания и сооружения
 - Газон
 - Тротуар (мощение плиткой)
 - Набивное покрытие площадок
 - Проезд (мощение каменными плитами или асфальтобетон)
 - Въезд-выезд стоянки автомобилей
 - Входы в надземную часть здания
 - Входы в квартиры 1-го этажа
 - Входы в подземную часть здания
 - Входы в технические помещения
 - Парковочное место для велосипеда
 - Парковочное место для автомобиля
 - Парковочное место для автомобиля МГН
 - Границы подземного паркинга

Коэффициент использования территории
КИТ=6942,49 м2/(7856 м2 - S застр. встроенно-пристроенной стоянки 906 м2 = 6950 м2) = 1 (норма max 1,7).
В соответствии с пунктами 15.3, 15.5 раздела 1 приложения 7 Постановления Правительства Санкт-Петербурга от 21 июня 2016 года №524 "О Правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга" в редакции постановления от 28.06.2018 № 526

Схема планируемого местоположения объекта на земельном участке на отметке 3.00	1:500	ЖК "Стройэкипаж"	10
--	-------	------------------	----