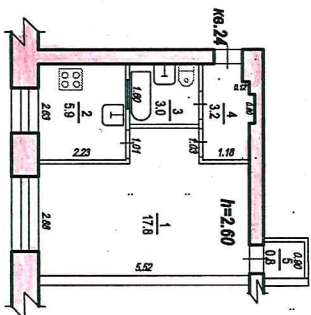


# ПЛАН КВАРТИРЫ № 24

(Выкопировка из поэтажного плана дома)

Масштаб 1 : 200



## I. Сведения о принадлежности

№ п/п	Субъект права для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт;	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	Ершов Борис Константинович	Выписка из ЕГРН от 9.11.2020г.	1

## II. Экспликация площади квартиры

Этаж, литера	Номер по плану здания комнат и пр.	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета помещений	Общая площадь квартиры	В т.ч. площадь			Высота помещений по вн. обмеру	Реконструкция, переплан., переустройство	Примечание
					квартиры	жилая	подсобная			
1/A	1	Жилая		17,8	17,8		2,60			
	2	Кухня		5,9						
	3	Санузел		3,0						
	4	Коридор		3,2						
	5	Шкаф		0,8						
			ИТОГО:	30,7	30,7	17,8	12,9			

### III. Техническое описание квартиры

Год постройки здания 1960 Этажность 5 Физический износ 53 %

Наименование конструктивного элемента	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1. Наружные стены (материал)	кирпичные
2. Перегородки (материал)	кирпичные
3. Перекрытия (материал)	железобетонные плиты
4. Полы:	
а) в жилых комнатах	оргалит
б) в кухне	плитка ПВХ
в) в ванной	плитка
г) в других помещениях квартиры	линолеум
5. Проемы:	
оконные	деревянные
дверные	деревянные, металлическая
6. Отделка стен:	
а) в жилых комнатах	обои
б) в кухне	клеёнка
в) в ванной	окраска
г) в других помещениях квартиры	обои
7. Отделка потолков:	
а) в жилых комнатах	побелка
б) в кухне	побелка
в) в ванной	побелка
г) в других помещениях квартиры	побелка
8. Вид отопления:	центральное
9. Наличие:	
а) водоснабжения	централизованное
б) электроснабжения (тип скрытая)	скрытая
в) канализации	централизованная
г) горячего водоснабжения	централизованное
д) ванн или душа, сауны или	ванна
е) лоджии или/и балкона	
ж) телефона	
з) радио	
и) лифта	
к) мусоропровода	

### IV. Стоимость квартиры

Полная балансовая стоимость \_\_\_\_\_ руб.  
 Остаточная стоимость с учетом износа \_\_\_\_\_ руб.  
 Действительная инвентаризационная стоимость в ценах \_\_\_\_\_ г. 1969 г. \_\_\_\_\_ руб. 1731  
 \_\_\_\_\_ г. 2009 г. \_\_\_\_\_ руб. 111 238



Паспорт выдан \_\_\_\_\_ 2020 г.  
 Руководитель \_\_\_\_\_  
 (уполномоченное лицо) (Е.А. Кон)  
 Специалист \_\_\_\_\_ (А. М. Карташова)

Министерство инвестиционной и земельно-имущественной политики Хабаровского края  
 ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ПРАВОУСТАНОВЛИВАЮЩИМ ДОКУМЕНТОМ НЕ ЯВЛЯЕТСЯ

КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
 ХАБАРОВСКИЙ КРАЕВОЙ ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 ОЦЕНКИ И УЧЕТА НЕДВИЖИМОСТИ  
 (КГБУ "Хабкрайкадастр")

Край Хабаровский  
 Район \_\_\_\_\_  
 Город Хабаровск  
 Район города Индустриальный

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (КВАРТИРЫ) № 24

в доме № 34 по улице Вологодская  
 (местоположение объекта учета)

Инвентарный номер	3647	Квартал	357
Номер в реестре жилищного фонда			
Кадастровый номер			
Индекс кадастрового номера	А	Б	В
Реестр кадастрового номера	Г	Д	Е



Паспорт составлен по состоянию на " 17 " марта 2009 г.  
 Копия снята с внесенными изменениями 19.11.2020г.  
 (дата обследования объекта учета)