

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объекта недвижимости и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
Лист № _____	Раздела I
Всего листов раздела I: _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 61:48:0021001:107	

Номер кадастрового квартала:	61:48:0021001
Дата присвоения кадастрового номера:	03.12.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир производственное здание. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, г Волгодонск, ш Романовское, 24
Площадь:	18980 +/- 48 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	22485985,60
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	61:48:0021001:246, 61:48:0021001:268, 61:48:0021001:198, 61:48:0021001:269
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	производственная база
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Общие отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Трашев Владимир Сергеевич

Будущий специалист - эксперт	(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)
			Т.Н. Айворонская

М.П.

Соответствует электронному документу

Составил
Л.В. Булаева

(Государственный регистратор)

(подпись составителя)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Лист 2

Земельный участок	
Лист №	Раздела 2
Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
Всего листов выписки:	
Кадастровый номер: 61:48:0021001:107	
19.05.2020	
Кадастровый номер:	

1.1.	Трапезев Владислав Сергеевич, 30.07.1987 год рождения, Место рождения: г.р. Бишкек Кыргызстан Гражданство: Россия, СНИЛС: 114-380-156 21, Паспорт гражданина Российской Федерации, серия 60 08 № 015757, дата выдачи: 14.08.2007 г. Орган, выдавший документ: Межрайонное отделение УФМС России по Ростовской области в поселке Матвеев Курган.	2.1.	собственность, 61:48:0021001:107-61/010/2020-11, 19.05.2020 г.
3.1.	Договор купли-продажи от 05.12.2019 г.; Передачный акт от 05.12.2019 г.	3.1.	Договор купли-продажи от 05.12.2019 г.
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

М.П.

<p>Соответствует электронному документу</p> <p>Составитель Л.В. Булаева</p> <p>(Государственный регистратор)</p> <p>(подпись составителя)</p>
--

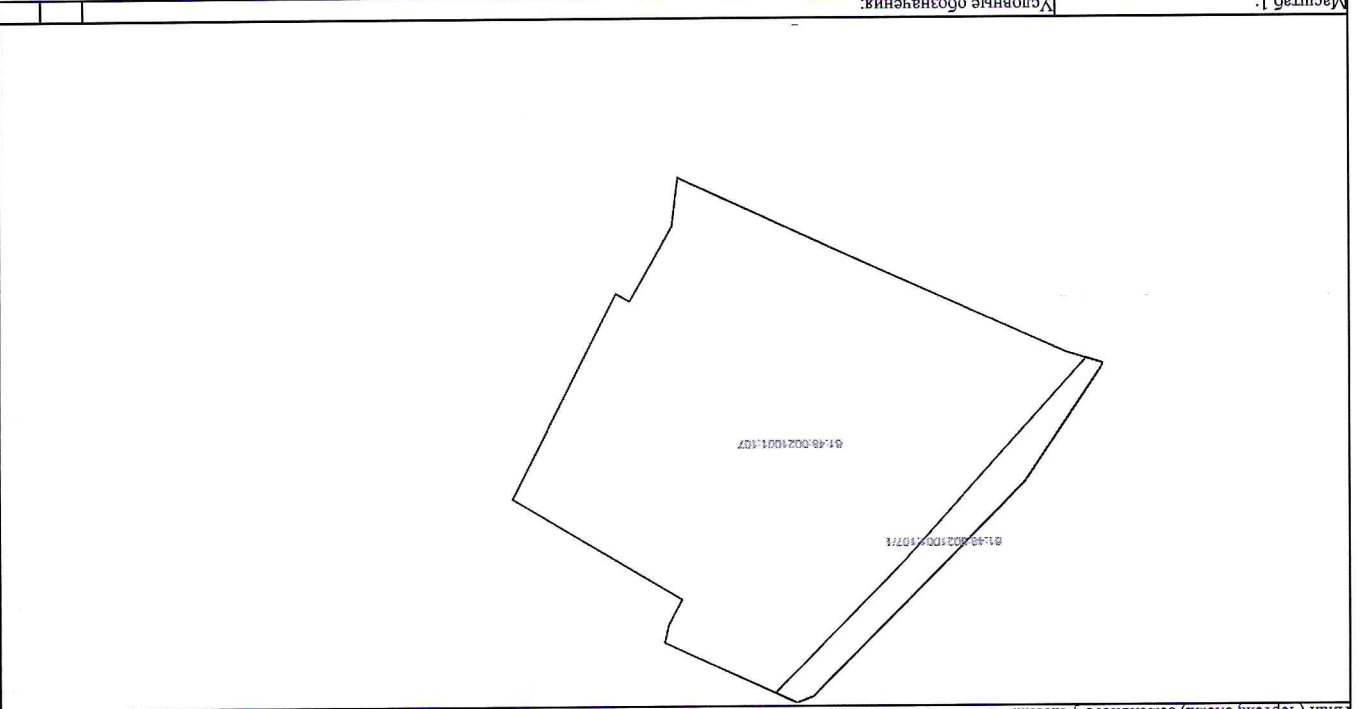


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № 3	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:
19.05.2020		Всего листов выписки:	
Кадастровый номер:		61:48:0021001:107	

План (чертеж, схема) земельного участка.



Масштаб 1:1

Редактирующий специалист - эксперт		(полное наименование должности)	
Т.Н. Гайвороноцкая		(подпись)	
(инициалы, фамилия)			

М.П.

Соответствует электронному документу	
Составил: Л.В. Буяева	
(государственный регистратор)	
(подпись составителя)	

